Замечания на 28.09.2020 г.

№ замечания	Дата поступления	Кад. №	Суть замечания	Категория/вид объекта	Муниципальный район	Обоснование учета замечаний либо отказа в их учете	Результат рассмотрения
1	2020-08-12	64:48:030414:119	Пересмотреть кадастровую стоимость квартиры	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
2	2020-08-13	64:48:010228:151	Не учтены ЦОФ (частичные удобства, материал стен - смешанный)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке". Для возможного учета ЦОФ "частичные удобства" подтверждающие документы, не представлены.	отказ в учёте замечания
3	2020-08-17	64:48:000000:133092	Не учтены ЦОФ (старый жилой фонд, до 1917 года постройки)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В рамках массовой оценки кадастровая стоимость жилых помещений г. Саратова определялась сравнительным подходом, учитывающим рыночную информацию подобных объектов недвижимости и их месторасположение. Данный ЦОФ косвенно учтен в примененных для расчета аналогах.	отказ в учёте замечания
4	2020-08-17	64:48:060212:466	Не учтены ЦОФ (старый жилой фонд, до 1917 года постройки)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В рамках массовой оценки кадастровая стоимость жилых помещений г. Саратова определялась сравнительным подходом, учитывающим рыночную информацию подобных объектов недвижимости и их месторасположение. Данный ЦОФ косвенно учтен в примененных для расчета аналогах.	отказ в учёте замечания
5	2020-08-17	64:48:050301:275	Не учтены ЦОФ (старый жилой фонд, до 1917 года постройки)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В рамках массовой оценки кадастровая стоимость жилых помещений г. Саратова определялась сравнительным подходом, учитывающим рыночную информацию подобных объектов недвижимости и их месторасположение. Данный ЦОФ косвенно учтен в примененных для расчета аналогах.	отказ в учёте замечания
6	2020-08-17	64:48:050301:273	Не учтены ЦОФ (старый жилой фонд, до 1917 года постройки)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В рамках массовой оценки кадастровая стоимость жилых помещений г. Саратова определялась сравнительным подходом, учитывающим рыночную информацию подобных объектов недвижимости и их месторасположение. Данный ЦОФ косвенно учтен в примененных для расчета аналогах.	отказ в учёте замечания
7	2020-08-17	64:48:050301:268	Не учтены ЦОФ (старый жилой фонд, до 1917 года постройки)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В рамках массовой оценки кадастровая стоимость жилых помещений г. Саратова определялась сравнительным подходом, учитывающим рыночную информацию подобных объектов недвижимости и их месторасположение. Данный ЦОФ косвенно учтен в примененных для расчета аналогах.	отказ в учёте замечания
8	2020-08-17	64:48:050301:272	Не учтены ЦОФ (старый жилой фонд, до 1917 года постойки)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В рамках массовой оценки кадастровая стоимость жилых помещений г. Саратова определялась сравнительным подходом, учитывающим рыночную информацию подобных объектов недвижимости и их месторасположение. Данный ЦОФ косвенно учтен в примененных для расчета аналогах.	отказ в учёте замечания
9	2020-08-17	64:48:050301:189	Не учтены ЦОФ (старый жилой фонд, до 1917 года постройки)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В рамках массовой оценки кадастровая стоимость жилых помещений г. Саратова определялась сравнительным подходом, учитывающим рыночную информацию подобных объектов недвижимости и их месторасположение. Данный ЦОФ косвенно учтен в примененных для расчета аналогах.	отказ в учёте замечания
10	2020-08-17	64:42:030205:17	Кадастровая оценка существенно отличается от рыночной стоимости. Прошу учесть индивидуальные характеристики	ОКС/Здание	МР Вольский (г. Вольск)	Согласно полученной выписки ЕГРН об основых характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №КУВИ-002/2020-15551770 от 26.08.2020 г., уточнен год постройки здания. Кадастровая стоимость пересчитана с учётом уточнений.	замечание учтено
11	2020-08-19	64:38:220112:18	Кадастровая стоимость существенно выше покупаемой цены, считаю определенную вновь стоимость необоснованно высокой	ОКС/Здание	МР Энгельский (с. Квасниковка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
12	2020-08-20	64:50:010425:2767	Не согласен с переоценкой к/с недвижимости	ОКС/Здание	МО г. Энгельс	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
13	2020-08-20	64:50:010425:2840	Не согласен с кадастровой стоимостью	ОКС/Здание	МО г. Энгельс	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
14	2020-08-20	64:38:033201:486	Неверная оценка стоимости, увеличилась в 90 раз	ОКС/Здание	МР Энгельский (СНТ "Радуга")	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
15	2020-08-21	64:06:140101:2632	Пересмотреть оценку жилого дома	ОКС/Здание	МР Балашовский (с. Хоперское)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

16	2020-08-24	64:32:082035:105	Уменьшить необоснованную кадастровую стоимость нежилого помещения с учетом характеристик и процента износа, разрушений и т.д.	ОКС/Помещение	МР Саратовский (с. Синенькие)	Объект недвижимости в сведениях ЕГРН числится помещением без содержания информации о родительском объекте. Здание с кадастровым номером 64:32:082035:115, в котором располагалось данное помещение, снято с кадастрового учёта 20.02.2017г. В рамках массовой оценки кадастровая стоимость подобных объектов оценки определена по среднему удельному показателю кадастровой стоимости схожих объектов в населённом пункте, в котором он расположен. Внесение в ЕГРН актуальных сведений о здании и его технических характеристиках, в котором расположено помещение, позволит Учреждению определить кадастровую стоимость здания и применить удельный показатель кадастровой стоимости здания к расчёту кадастровой стоимости расположенных в нём помещений в соответствии с п.7.3.8. Методических указаний.	отказ в учёте замечания
17	2020-08-24	64:32:082028:51	Уменьшить необоснованную кадастровую стоимость нежилого помещения с учетом характеристик и процента износа, разрушений и т.д.	ОКС/Помещение	МР Саратовский (с. Синенькие)	Объект недвижимости в сведениях ЕГРН числится помещением без содержания информации о родительском объекте. Здание с кадастровым номером 64:32:082035:115, в котором располагалось данное помещение, снято с кадастрового учёта 20.02.2017г. В рамках массовой оценки кадастровая стоимость подобных объектов оценки определена по среднему удельному показателю кадастровой стоимости схожих объектов в населённом пункте, в котором он расположен. Внесение в ЕГРН актуальных сведений о здании и его технических характеристиках, в котором расположено помещение, позволит Учреждению определить кадастровую стоимость здания и применить удельный показатель кадастровой стоимости здания к расчёту кадастровой стоимости расположенных в нём помещений в соответствии с п.7.3.8. Методических указаний.	отказ в учёте замечания
18	2020-08-18	64:32:082035:106	Уменьшить кадастровую стоимость нежилого помещения с учетом характеристик и процента износа, разрушений и т.д.	ОКС/Помещение	МР Саратовский (с. Синенькие)	Объект недвижимости в сведениях ЕГРН числится помещением без содержания информации о родительском объекте. Здание с кадастровым номером 64:32:082035:115, в котором располагалось данное помещение, снято с кадастрового учёта 20.02.2017г. В рамках массовой оценки кадастровая стоимость подобных объектов оценки определена по среднему удельному показателю кадастровой стоимости схожих объектов в населённом пункте, в котором он расположен. Внесение в ЕГРН актуальных сведений о здании и его технических характеристиках, в котором расположено помещение, позволит Учреждению определить кадастровую стоимость здания и применить удельный показатель кадастровой стоимости здания к расчёту кадастровой стоимости расположенных в нём помещений в соответствии с п.7.3.8. Методических указаний.	отказ в учёте замечания
19	2020-08-24	64:32:082035:108	Уменьшить необоснованную кадастровую стоимость нежилого помещения с учетом характеристик, процента износа, разрушений и т.д.	ОКС/Помещение	МР Саратовский (с. Синенькие)	Объект недвижимости в сведениях ЕГРН числится помещением без содержания информации о родительском объекте. Здание с кадастровым номером 64:32:082035:115, в котором располагалось данное помещение, снято с кадастрового учёта 20.02.2017г. В рамках массовой оценки кадастровая стоимость подобных объектов оценки определена по среднему удельному показателю кадастровой стоимости схожих объектов в населённом пункте, в котором он расположен. Внесение в ЕГРН актуальных сведений о здании и его технических характеристиках, в котором расположено помещение, позволит Учреждению определить кадастровую стоимость здания и применить удельный показатель кадастровой стоимости здания к расчёту кадастровой стоимости расположенных в нём помещений в соответствии с п.7.3.8. Методических указаний.	отказ в учёте замечания
20	2020-08-24	64:32:082035:104	Уменьшить необоснованную кадастровую стоимость с учетом характеристик и процента износа, разрушений и т.д.	ОКС/Помещение	МР Саратовский (с. Синенькие)	Объект недвижимости в сведениях ЕГРН числится помещением без содержания информации о родительском объекте. Здание с кадастровым номером 64:32:082035:115, в котором располагалось данное помещение, снято с кадастрового учёта 20.02.2017г. В рамках массовой оценки кадастровая стоимость подобных объектов оценки определена по среднему удельному показателю кадастровой стоимости схожих объектов в населённом пункте, в котором он расположен. Внесение в ЕГРН актуальных сведений о здании и его технических характеристиках, в котором расположено помещение, позволит Учреждению определить кадастровую стоимость здания и применить удельный показатель кадастровой стоимости здания к расчёту кадастровой стоимости расположенных в нём помещений в соответствии с п.7.3.8. Методических указаний.	отказ в учёте замечания
21	2020-08-24	64:32:082028:52	Уменьшить необоснованную кадастровую стоимость нежилого помещения с учетом характеристик и процента износа, разрушений и т.д.	ОКС/Помещение	МР Саратовский (с. Синенькие)	Объект недвижимости в сведениях ЕГРН числится помещением без содержания информации о родительском объекте. Здание с кадастровым номером 64:32:082035:115, в котором располагалось данное помещение, снято с кадастрового учёта 20.02.2017г. В рамках массовой оценки кадастровая стоимость подобных объектов оценки определена по среднему удельному показателю кадастровой стоимости схожих объектов в населённом пункте, в котором он расположен. Внесение в ЕГРН актуальных сведений о здании и его технических характеристиках, в котором расположено помещение, позволит Учреждению определить кадастровую стоимость здания и применить удельный показатель кадастровой стоимости здания к расчёту кадастровой стоимости расположенных в нём помещений в соответствии с п.7.3.8. Методических указаний.	отказ в учёте замечания
22	2020-08-26	64:17:190191:84	Кадастровая оценка объекта сильно завышена	ОКС/Помещение	МР Краснокурский (г. Красный Кут)	Объект по фактическому состоянию является отдельно стоящим нежилым зданием, что подтверждено техническим паспортом. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
23	2020-08-26	64:48:000000:170303	Заявленная кадастровая стоимость по промежуточному отчету значительно выше рыночной	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями на 01.01.2020.	отказ в учёте замечания
24	2020-08-26	64:50:010407:22	Прошу рассмотреть кадастровую стоимость земли, завышена в два раза	ЗНП/Земельный участок	МР Энгельский	Определение кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2020 г. и в соответствии с Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13.12.2018 г. № 1096-р «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Саратовской области в 2020 году»; Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30.12.2019 г. № 1168-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13 декабря 2018 г. № 1096-р» было проведено в отношении зданий, помещений, единых недвижимых комплексов и машино-мест.	отказ в учёте замечания
25	2020-08-27	64:48:020519:67	-	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	Замечание касается кадастровой стоимости, определённой в рамках федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ, дата определеннной 19.07.2017 г. и не относится к проекту отчёта, подготовленного в рамках государственной кадастровой оценки 2020 года.	отказ в учёте замечания
26	2020-08-27	64:48:060217:50	Не согласна с кадастровой стоимостью квартиры	ОКС/Здание	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.2. МУ определение кадастровой стоимости предполагает расчет вероятной суммы типичных для рынка затрат, необходимых для приобретения объекта недвижимости на открытом и конкурентном рынке. Результаты расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости, определенной в соответствии с Методическими указаниями, не подлежат корректировке на вероятную величину доходов и расходов продавца, возникающие с владением, пользованием и распоряжением таким объектом. В соответствии с п.1.3. МУ используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кроме того, суть замечания не относится к объекту, кадастровый номер которого с ошибкой указан в заявлении (64:48:060217:50) и не является квартирой, а является жилым многоквартирным домом.	отказ в учёте замечания
27	2020-09-02	64:48:000000:41186	Пересмотреть кадастровую стоимость. Не учтено физическое состояние объекта и функциональное назначение объекта	ОКС/Здание	МО г. Саратов	Количественно-качественные характеристики объекта оценки уточнены в соответствии с представленной заявителем технической документацией (Технический паспорт, подготовленный Саратовскийм филиалом ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по состоянию на 27.05.2010 г.).Кадастровая стоимость, рассчитанная с использованием затратного подхода в соответствии с п.7.3. Методических указаний, скорректирована с учетом уточненных конструктивной системы и функционального назначения.	замечание учтено

28	2020-09-07	64:12:120101:1380	Не учтены ЦОФ (старый жилой фонд, 1920 года постройки)	ОКС/Здание	МР Екатериновский (р.п. Екатериновка)	Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. «Возможность подтопления дождевых и талых вод» является индивидуальной характеристикой и не может быть учтена при массовой оценке. Результаты расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости, определенной в соответствии с Методическими указаниями, не подлежат корректировке на вероятную величину доходов и расходов продавца, возникающие с владением, пользованием и распоряжением таким объектом. В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости.	отказ в учёте замечания
29	2020-09-08	64:48:000000:106283	Прошу пересмотреть кадастровую стоимость в сторону уменьшения	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	Указанный в замечании объект, согласно переданному Управлением Росреестра по Саратовской области перечню, имеет привязку к родительскому объекту (64:48:000000:16062), что является основанием для использования при расчете кадастровой стоимости пункта 7.3.8. МУ - При оценке затратным подходом помещений в зданиях рекомендуется производить расчет кадастровой стоимости здания, частью которого является помещение, на основе доли площади, строительного объема, относящихся к данным помещениям, в общей площади, строительном объеме здания. При этом в рамках затратного подхода корректировки на занимаемый этаж не проводятся, за исключением помещений, расположенных в подвальных этажах зданий. Оценка встроенных и встроенно-пристроенных помещений в рамках затратного подхода производится как для отдельно стоящих объектов недвижимости соответствующей функции с проведением корректировок на наличие общих конструктивных элементов. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
30	2020-09-09	64:48:060217:116	Кадастровая стоимость значительно превышает рыночную стоимость	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:241	Замечание в отношении подгруппы принятой при проведении оценки объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Указанное функциональное назначение нежилого здания подтвердило правильность проведенной группировки, перерасчёт кадастровой стоимости не требуется	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1457	Замечание в отношении подгруппы принятой при проведении оценки объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Указанное функциональное назначение нежилого здания подтвердило правильность проведенной группировки, перерасчёт кадастровой стоимости не требуется	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:847	Замечание в отношении подгруппы принятой при проведении оценки объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Указанное функциональное назначение нежилого здания подтвердило правильность проведенной группировки, перерасчёт кадастровой стоимости не требуется	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2363	Замечание в отношении подгруппы принятой при проведении оценки объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Указанное функциональное назначение нежилого здания подтвердило правильность проведенной группировки, перерасчёт кадастровой стоимости не требуется	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:468	Замечание в отношении подгруппы принятой при проведении оценки объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Указанное функциональное назначение нежилого здания подтвердило правильность проведенной группировки, перерасчёт кадастровой стоимости не требуется	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2018	Замечание в отношении подгруппы принятой при проведении оценки объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:242	Замечание в отношении подгруппы принятой при проведении оценки объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1018	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090309:86	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090511:106	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено

31	2020-09-09	64:01:000000:2610	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:2929	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:221	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	
31	2020-09-09	64:01:000000:1948	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090601:131	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090601:132	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	
31	2020-09-09	64:01:000000:250	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку п	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	
31	2020-09-09	64:01:000000:441	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1219	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1218	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:175	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1380	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено

31	2020-09-09	64:01:000000:5354	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1626	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:743	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:3112	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:176	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1780	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:2182	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:040302:99	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:010703:63	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:605	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090508:73	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1010	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено

31	2020-09-09	64:01:090117:69	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	
31	2020-09-09	64:01:090508:74	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:2343	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1990	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:2276	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090404:40	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	
31	2020-09-09	64:01:000000:1989	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090309:90	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1292	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	
31	2020-09-09	64:01:090309:71	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:100312:175	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090420:32	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	

31	2020-09-09	64:01:000000:1220	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090409:28	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1121	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:384	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:5203	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Помещение	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	
31	2020-09-09	64:01:090603:16	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Помещение	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090603:15	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Помещение	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:3372	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Помещение	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:3345	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Помещение	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	
31	2020-09-09	64:01:000000:4536	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Помещение	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	
31	2020-09-09	64:01:000000:4339	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Помещение	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:3462	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Помещение	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	отозвано	

31	2020-09-09	64:01:000000:4518	Замечания к объектам отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются как магазины, провести переоценку по подгруппе "Объекты торговли"	ОКС/Помещение	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090515:107	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1916	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090313:117	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:100304:33	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:070201:174	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090211:26	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:040302:125	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090117:88	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:000000:1306	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:060101:68	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090607:30	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090302:35	Замечание к объектам оценки отнесенных к подгруппе "Прочие объекты", перечисленные объекты используются, как индивидуальные жилые дома	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
31	2020-09-09	64:01:090414:58	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:030201:44	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2422	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1205	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:268	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:53	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Степная)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:181	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:138	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:060206:55	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Новоалександровка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:3224	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050201:21	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Ахматов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1302	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:060206:78	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Новоалександровка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:060207:167	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Новоалександровка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1471	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:000000:3171	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1919	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030701:129	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Васильки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2962	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020201:35	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Морозов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:108	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2078	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050303:20	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:34	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:92	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020302:14	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Кругляков)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:74	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040305:57	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:3168	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:040302:128	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1894	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070102:70	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:54	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:803	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Новостепное)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:164	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:196	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:5725	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:821	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:090506:29	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070101:43	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:115	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:73	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:63	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:040302:123	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:103	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020701:18	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Бабошкин)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:4984	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:754	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1546	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2507	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050505:177	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:100304:38	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:68	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:215	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:122	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:815	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2411	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:010704:30	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070101:57	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с.Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:060206:85	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с.Новоалександровка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:329	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080101:33	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1760	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:199	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с.Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030701:128	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Васильки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:100210:43	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:100106:33	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2298	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:28	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:76	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:684	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:000000:381	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1801	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080103:61	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:762	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:762	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1793	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1155	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1809	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:88	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1708	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:264	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1860	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010703:99	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:132	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:070102:84	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030502:67	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Васильки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:63	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:77	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2242	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020201:33	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Морозов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2082	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010703:52	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030601:42	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Поливное)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1638	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1156	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1645	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:183	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:231	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:010702:43	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:207	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:185	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:44	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	Саратовская область, р-н Александрово-Гайский, с Луков Кордон, ул Брянская, д 27/1	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:139	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:161	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:161	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Ветелки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1773	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:090402:14	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2202	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:192	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:74	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:317	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020901:37	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (С. КАМЫШКИ)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:070201:33	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1825	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:15	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:090313:119	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:46	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:147	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:58	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1820	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:154	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:807	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Новостепное)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020201:36	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Морозов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1313	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Ахматов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:80	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2606	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:040304:35	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1677	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040304:35	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1834	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:060207:91	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Новоалександровка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050101:88	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:090109:14	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020201:42	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Морозов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040304:30	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:256	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:99	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020701:23	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Бабошкин)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050303:9	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (Сысоев хутор)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1836	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:010704:40	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1835	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:267	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1862	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:47	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040304:20	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:060207:97	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Новоалександровка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:168	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040301:85	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1635	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030401:15	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Жданов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070101:55	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:3186	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:257	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:070201:48	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:766	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:72	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070102:88	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1915	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:5352	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030601:19	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Поливное)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1336	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:170	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:3267	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:5777	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Береговой)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:228	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:5733	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:98	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:000000:1823	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2085	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:67	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:47	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:3220	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:251	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080101:37	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:4911	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Береговой)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:42	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:80	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:35	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040305:72	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:146	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:100	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:010702:48	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2300	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2568	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1315	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Ахматов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:95	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1180	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:45	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:71	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010502:72	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Яшин)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040302:119	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:82	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:80	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:94	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080102:13	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:030702:124	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Васильки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030601:43	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Поливное)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050101:89	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:136	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1343	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сорокин)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1703	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040305:38	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:62	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080101:44	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080505:24	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Передовой)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:72	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080102:15	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:71	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010703:49	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:080101:36	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080505:21	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Передовой)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080505:26	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Передовой)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1807	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:110	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:327	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040301:89	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:76	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:72	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:79	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2088	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040302:73	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1882	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:64	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:000000:200	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1142	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050101:77	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:169	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050101:146	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:2076	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1924	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:37	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080107:16	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1641	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:258	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:962	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:202	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080101:50	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:000000:1812	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080103:60	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:84	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:060404:30	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Тюленев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020201:55	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Морозов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1639	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:59	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:090609:54	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1909	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040301:83	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050101:127	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040301:62	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070102:71	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:40	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:020201:38	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Морозов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1490	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070601:22	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Ветелки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020201:39	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Морозов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:66	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:51	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080101:51	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:46	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070101:46	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040302:109	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1908	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050101:71	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:55	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:65	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:000000:2083	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:126	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080101:60	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:70	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1883	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070101:49	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1151	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:162	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010704:59	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1799	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1052	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:91	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:96	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:118	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:030702:130	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Васильки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050101:149	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:40	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:060201:257	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Новоалександровка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:254	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1087	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:45	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070101:89	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040305:71	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1871	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:44	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080103:26	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:101	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:219	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:080505:40	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Передовой)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070101:59	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040304:33	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040301:80	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040305:39	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:5646	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (т. Новый)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1335	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1858	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:232	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040304:29	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1905	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-08	64:01:000000:1875	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:40	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-02	64:01:000000:1795	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:010701:41	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030702:106	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Васильки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:246	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:36	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:47	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:63	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:040302:117	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020903:28	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (т. Бендерев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:79	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:799	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Новостепное)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:53	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:27	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1843	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Камышки)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:174	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:000000:943	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080101:74	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-02	64:01:010702:77	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020701:24	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Бабошкин)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1200	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-02	64:01:100218:70	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:131	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070101:45	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:112	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:030201:66	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Монахов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1610	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080201:50	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Передовой)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:080106:93	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:137	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с.Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания

31	2020-09-09	64:01:050101:113	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-02	64:01:020701:27	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Бабошкин)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010701:50	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:010702:54	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Луков Кордон)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050101:148	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Сысоев)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:64	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:1162	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (п. Приузенский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020501:204	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Канавка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:070201:89	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Варфоломеевка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020201:71	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Морозов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:020201:51	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (х. Морозов)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:000000:3066	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (с. Александров Гай)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
31	2020-09-09	64:01:050501:177	Замечание относительно УПКС объектов недвижимости,стоимость превышает стоимость в районном центре	ОКС/Здание	МР Александрово-Гайский (Новый быт х.)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
32	2020-09-10	64:48:010228:281	Не согласна с кадастровой стоимостью объекта (старый жилой фонд, 1897 года постройки)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В рамках массовой оценки кадастровая стоимость жилых помещений г. Саратова определялась сравнительным подходом, учитывающим рыночную информацию подобных объектов недвижимости и их месторасположение. Данный ЦОФ косвенно учтен в примененных для расчета аналогах.	отказ в учёте замечания

33	2020-09-10	64:50:010503:789	При расчете кадастровой стоимости объекта капитального строительства - жилого помещения не учтено отсутствие подключения к городской канализационной сети	ОКС/Помещение	МО г. Энгельс	Получен ответ из МУП "Энгельс-Водоканал" об отсутствии подключения многоквартирного дома 64:50:010503:285 к централизованной системе водоотведения. На основании п. 3.12 отчета № 64-2020-003 величина кадастровой стоимости жилых помещений в этом доме (64:50:010503:789; 64:50:010503:331; 64:50:010503:329) будет скорректирована	замечание учтено
34	2020-09-10	64:50:031704:24	Жилой дом не подключен к городским сетям водоотведения	ОКС/Здание	МР Энгельский (р.п. Приволжский)	Кадастровая стоимость объектабыла получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. «Возможность подключения коммуникаций» является индивидуальной характеристикой и не может быть учтена при массовой оценке. В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости.	отказ в учёте замечания
35	2020-09-14	64:17:190192:45	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Красный Кут	Указанные замечания не связаны с определением кадастровой стоимости, методом расчета кадастровой стоимости или составом ценообразующих факторов. В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
36	2020-09-14	64:45:000000:5681	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Помещение	МР Пугачевский	Документы приложенные к заявлению не соответствуют заявленному объекту	отказ в учёте замечания
37	2020-09-14	64:43:010142:27	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Красноармейск	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по классу конструктивной системы кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
38	2020-09-14	64:45:030406:56	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Петровск	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по классу конструктивной системы кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке". В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
39	2020-09-14	64:46:020411:42	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Пугачев	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по классу конструктивной системы кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
40	2020-09-14	64:47:050905:71	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Ртищево	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по классу конструктивной системы кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке". В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
41	2020-09-14	64:50:010430:190	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Энгельс	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Замечание содержит указание о недостоверности сведений о характеристиках объекта недвижимости (объем), но документы, приложенные к замечанию, содержат сведения, которые разнятся со сведениями ЕГРН (общая площадь). При внесении соответствующих изменений в ЕГРН кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
42	2020-09-14	64:50:010723:81	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Энгельс	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по классу конструктивной системы кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке". В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания

43	2020-09-14	64:50:020948:122	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Энгельс	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
44	2020-09-14	64:42:010247:91	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МО г. Вольск	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по классу конструктивной системы кадастровая стоимость будет пересчитанав рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке". В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
45	2020-09-14	64:45:000000:5681	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Помещение	МО г. Пугачев	В замечании указана ссылка на документ, который не представлен. Помещение находится на 1-ом этаже, что подтверждается предоставленной выпиской из ЕГРН №99/2020/319533321 от 15.03.2020 г. В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
46	2020-09-14	64:44:010105:81	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Помещение	МО г. Маркс	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по классу конструктивной системы кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке". В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
47	2020-09-14	64:45:040117:313	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Петровск	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по классу конструктивной системы кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке". В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
48	2020-09-14	64:48:020343:269	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
49	2020-09-14	64:41:410825:114	Прошу учесть характеристики объекта недвижимости	ОКС/Здание	МР Балашовский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по классу конструктивной системы кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке". В соответствии с Приложением № 6 к МУ о государственной кадастровой оценке затратный подход использовался бюджетным учреждением для расчета кадастровой стоимости зданий. Определялись затраты на замещение оцениваемых зданий на основе использования единичных скорректированных укрупненных показателей затрат на создание (строительство). Ценообразующие факторы, относящиеся к земельным участкам, не влияли на расчет кадастровой стоимости зданий.	отказ в учёте замечания
50	2020-09-14	64:48:000000:203619	Завышена кадастровая стоимость	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
51	2020-09-14	64:48:040806:368	Завышена кадастровая стоимость	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания

52	2020-09-14	64:48:030101:11087	Завышена кадастровая стоимость объекта	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
53	2020-09-14	64:48:000000:127816	Завышена кадастровая стоимость объекта	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
54	2020-09-14	64:48:000000:5673	Завышена кадастровая стоимость	ОКС/Здание	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
55	2020-09-14	64:48:010306:30	Завышена кадастровая стоимость	ОКС/Здание	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
56	2020-09-14	64:32:025311:608	Завышена кадастровая стоимость объекта	ОКС/Здание	МР Саратовский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
57	2020-09-14	64:20:011301:778	-	ЗНП/Земельный участок	МР Марковский	Определение кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2020 г. и в соответствии с Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13.12.2018 г. № 1096-р «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Саратовской области в 2020 году»; Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30.12.2019 г. № 1168-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13 декабря 2018 г. № 1096-р» было проведено в отношении зданий, помещений, единых недвижимых комплексов и машино-мест.	отказ в учёте замечания
58	2020-09-14	64:22:141319:36	Прошу пересмотреть кадастровую стоимость по объекту недвижимости	ОКС/Здание	МР г. Новоузенск	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по виду использования с "Индивидуальное жилищное строительство в целом" на "блокированная жилая застройка в целом" кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
59	2020-09-14	64:48:030431:392	Завышена кадастровая стоимость объекта недвижимости	ОКС/Здание	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
60	2020-09-14	64:48:040434:888	Необоснованно завышена кадастровая стоимость объекта	ОКС/Здание	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
61	2020-09-14	64:48:000000:27380	Необоснованно завышена кадастровая стоимость объекта	ОКС/Здание	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
62	2020-09-14	64:48:050219:846	Необоснованно завышена кадастровая стоимость объекта	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
63	2020-09-14	64:48:040434:164	Необоснованно завышена кадастровая стоимость объекта	ЗНП/Земельный участок	МО г. Саратов	Определение кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2020 г. и в соответствии с Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13.12.2018 г. № 1096-р «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Саратовской области в 2020 году»; Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30.12.2019 г. № 1168-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13 декабря 2018 г. № 1096-р» было проведено в отношении зданий, помещений, единых недвижимых комплексов и машино-мест.	отказ в учёте замечания
64	2020-09-14	64:48:040434:209	Необоснованно завышена кадастровая стоимость объекта	ЗНП/Земельный участок	МО г. Саратов	Определение кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2020 г. и в соответствии с Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13.12.2018 г. № 1096-р «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Саратовской области в 2020 году»; Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30.12.2019 г. № 1168-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13 декабря 2018 г. № 1096-р» было проведено в отношении зданий, помещений, единых недвижимых комплексов и машино-мест.	отказ в учёте замечания
65	2020-09-15	64:48:000000:163878	Прошу рассмотреть и снизить кадастровую стоимость	ОКС/Помещение	МО Г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания

66	2020-09-14	64:22:021101:318	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Помещение	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	Согласно Отчету № 64-2020-003 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Саратовской области» Пункт 2.8.1: Работники бюджетного учреждения, осуществляющие определение кадастровой стоимости, не отвечают за результаты предыдущих туров кадастровой оценки и за результаты инвентаризации объектов, в том числе, за установление инвентаризационной стоимости. Возможные существенные отклонения результата настоящей кадастровой оценки от результата предыдущей кадастровой оценки или от инвентаризационной стоимости не являются обоснованием некорректно выполненных расчетов кадастровой стоимости.	отказ в учёте замечания
67	2020-09-15	64:22:021101:309	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	Согласно п. 2.8.1 Основные факты и допущения, п.п. 10 отчета №64-2020-003 Работники бюджетного учреждения, осуществляющие определение кадастровой стоимости, не отвечают за результаты предыдущих туров кадастровой оценки и за результаты инвентаризации объектов, в том числе, за установление инвентаризационной стоимости. Возможные существенные отклонения результата настоящей кадастровой оценки от результата предыдущей кадастровой оценки или от инвентаризационной стоимости не являются обоснованием некорректно выполненных расчетов кадастровой стоимости. Год постройки и износ аналогичны. Приведенная рыночная стоимость не обоснованна.	отказ в учёте замечания
68	2020-09-14	64:48:040325:3631	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО Г. Саратов	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030444:129	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030434:802	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050395:276	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050395:264	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:040819:5648	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Саратов	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050395:277	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050393:386	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Саратов	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050395:257	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:32:021508:228	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Саратов	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050395:258	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:50:011008:144	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Энгельс	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:13:050201:584	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МР Ершовский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050395:273	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010119:121	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Саратов	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050394:786	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:000000:222822	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Саратов	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030219:619	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Саратов	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050394:787	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050395:278	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050395:280	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:50:010112:293	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Энгельс	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030229:454	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено

68	2020-09-14	64:50:021510:94	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Энгельс	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030229:201	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:060203:202	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030126:1181	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Саратов	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030234:319	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:38:220204:173	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Энгельс	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030234:282	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030401:1070	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030236:221	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:040803:2025	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:040829:147	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:060225:649	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:000000:217887	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:060225:704	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:38:040201:464	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МР Энгельский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:060225:655	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:50:010502:586	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Здание	МО г. Энгельс	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:050394:796	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030229:429	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030229:612	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030230:230	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030229:617	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:040822:263	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030229:605	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4543	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено

68	2020-09-14	64:48:030342:4569	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4399	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:040803:1812	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4530	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4408	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4396	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4407	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:020319:109	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:060204:1792	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030460:1165	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030460:1321	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:50:011008:151	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МР Энгельсский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:50:011008:193	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МР Энгельсский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:47:040418:316	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МР Ртищевский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:020640:286	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:45:050106:351	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МР Петровский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010347:47	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:47:040505:1400	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МР Ртищевский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:47:040105:78	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МР Ртищевский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010347:43	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:47:040505:504	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МР Ртищевский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010347:51	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:40:010408:605	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МР Балаковский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010108:406	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г.Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено

68	2020-09-14	64:48:010347:105	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010347:93	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010347:61	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010347:52	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:000000:49823	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4400	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4405	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030457:594	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4403	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4376	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4374	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010316:174	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:2277	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:1065	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:010316:190	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:2276	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4436	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:2282	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:2765	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030356:57	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030342:4501	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030401:1125	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030444:160	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
68	2020-09-14	64:48:030444:124	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено

68	2020-09-14	64:48:030445:369	Объекты неверно распределены в расчетные группы	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
69	2020-09-15	64:22:021101:192	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость объекта	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
70	2020-09-15	64:22:021101:313	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
71	2020-09-15	64:22:021101:261	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	Согласно Отчету № 64-2020-003 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Саратовской области» Пункт 2.8.1: Работники бюджетного учреждения, осуществляющие определение кадастровой стоимости, не отвечают за результаты предыдущих туров кадастровой оценки и за результаты инвентаризации объектов, в том числе, за установление инвентаризационной стоимости. Возможные существенные отклонения результата настоящей кадастровой оценки от результата предыдущей кадастровой оценки или от инвентаризационной стоимости не являются обоснованием некорректно выполненных расчетов кадастровой стоимости.	отказ в учёте замечания
72	2020-09-15	64:22:021101:188	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
73	2020-09-15	64:22:021101:230	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	Согласно Отчету № 64-2020-003 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Саратовской области» Пункт 2.8.1: Работники бюджетного учреждения, осуществляющие определение кадастровой стоимости, не отвечают за результаты предыдущих туров кадастровой оценки и за результаты инвентаризации объектов, в том числе, за установление инвентаризационной стоимости. Возможные существенные отклонения результата настоящей кадастровой оценки от результата предыдущей кадастровой оценки или от инвентаризационной стоимости не являются обоснованием некорректно выполненных расчетов кадастровой стоимости.	отказ в учёте замечания
74	2020-09-15	64:22:021101:220	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	Согласно Отчету № 64-2020-003 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, машино-мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Саратовской области» Пункт 2.8.1: Работники бюджетного учреждения, осуществляющие определение кадастровой стоимости, не отвечают за результаты предыдущих туров кадастровой оценки и за результаты инвентаризации объектов, в том числе, за установление инвентаризационной стоимости. Возможные существенные отклонения результата настоящей кадастровой оценки от результата предыдущей кадастровой оценки или от инвентаризационной стоимости не являются обоснованием некорректно выполненных расчетов кадастровой стоимости.	отказ в учёте замечания
75	2020-09-15	64:22:021101:245	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
76	2020-09-15	64:22:021101:249	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
77	2020-09-15	64:48:000000:81928	Прошу учесть замечания и внести изменения в проект	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
78	2020-09-15	64:48:010115:6775	Прошу учесть мои замечания и внести изменения в проект	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
79	2020-09-15	64:48:010249:208	Прошу уменьшить кадастровую стоимость, учитывая индивидуальные показатели	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
80	2020-09-15	64:09:040202:3267	Прошу уменьшить кадастровую стоимость дома	ОКС/Здание	МР Воскресенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики.	отказ в учёте замечания

81	2020-09-15	64:48:000000:69127	Прошу уменьшить кадастровую стоимость учитывая индивидуальные показатели	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
82	2020-09-15	64:48:030219:4684	Прошу уменьшить кадастровую стоимость, учитывая индивидуальные показатели	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
83	2020-09-15	64:48:030452:313	Прошу уменьшить кадастровую стоимость, учитывая индивидуальные показатели	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
84	2020-09-16	64:48:050302:774	Дом является ветхим и не может иметь кадастровую стоимость выше 1000000 руб.	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
85	2020-09-16	64:48:050384:289	Здание после пожара, кадастровая стоимость не соответствует действительному состоянию	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
86	2020-09-16	64:50:011207:370	При определении кадастровой стоимости допущены ошибки, прошу устранить их	ОКС/Здание	МР Энгельский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики.	отказ в учёте замечания
87	2020-09-16	64:38:051601:71	Прошу пересмотреть стоимость	ОКС/Здание	МР Энгельский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики.	отказ в учёте замечания
88	2020-09-16	64:22:021101:207	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
89	2020-09-16	64:40:030101:867	Не учтены ЦОФ (материал стен - смешанный)	ОКС/Здание	МО г. Балаково	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
90	2020-09-16	64:48:060208:510	Произошло значительное повышение кадастровой стоимости	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
91	2020-09-16	64:48:060208:489	Произошло повышение кадастровой стоимости, считаю что с учетом фактического состояния, кадастровая стоимость должна быть снижена	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
92	2020-09-16	64:48:060208:535	Произошло повышение кадастровой стоимости, считаю что с учетом фактического состояния, кадастровая стоимость должна быть снижена	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
93	2020-09-17	64:22:021101:308	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
94	2020-09-17	64:22:021101:179	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания

95	2020-09-17	64:22:021101:306	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
96	2020-09-17	64:22:140812:49	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МО г. Новоузенск	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
97	2020-09-17	64:22:021101:191	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
98	2020-09-17	64:22:021101:222	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
99	2020-09-17	64:22:021101:84	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ЗНП/Земельный участок	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	Определение кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2020 г. и в соответствии с Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13.12.2018 г. № 1096-р «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Саратовской области в 2020 году»; Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30.12.2019 г. № 1168-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13 декабря 2018 г. № 1096-р» было проведено в отношении зданий, помещений, единых недвижимых комплексов и машино-мест.	отказ в учёте замечания
100	2020-09-17	64:22:021101:269	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
101	2020-09-17	64:22:021101:184	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
102	2020-09-17	64:48:010111:4629	Кадастровая стоимость превышает рыночную	ОКС/Здание	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. «Городская вода» является индивидуальной характеристикой и не может быть учтена при массовой оценке. Ценообразующий фактор "Расстояние до социальных объектов" при определении здания затратным подходом не использовался.	отказ в учёте замечания
103	2020-09-17	64:22:000000:1991	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
104	2020-09-17	64:22:021101:287	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
105	2020-09-17	64:22:000000:1967	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
106	2020-09-17	64:22:021101:302	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания

107	2020-09-17	64:22:021101:296	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
108	2020-09-17	64:22:021101:281	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
109	2020-09-17	64:22:021101:283	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
110	2020-09-17	64:22:021101:303	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
111	2020-09-17	64:22:021101:335	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
112	2020-09-17	64:22:021101:297	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
113	2020-09-17	64:22:021001:122	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
114	2020-09-17	64:22:021101:288	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
115	2020-09-17	64:22:021101:292	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
116	2020-09-17	64:22:021101:293	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
117	2020-09-17	64:22:021101:123	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ЗНП/Земельный участок	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	Определение кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2020 г. и в соответствии с Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13.12.2018 г. № 1096-р «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Саратовской области в 2020 году»; Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30.12.2019 г. № 1168-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13 декабря 2018 г. № 1096-р» было проведено в отношении зданий, помещений, единых недвижимых комплексов и машино-мест.	отказ в учёте замечания
118	2020-09-17	64:22:021101:304	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания

119	2020-09-17	64:22:013801:2344	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:013801:2332	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:013801:2354	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:010504:111	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:010504:121	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:000000:2096	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:013801:2343	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:013801:2129	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:013801:2464	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:010504:122	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:010504:90	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
119	2020-09-17	64:22:013801:2058	Здания находятся в аварийном состоянии с кадастровой оценкой несогласен	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания

120	2020-09-17	64:48:040319:36	Кадастровая стоимость превышает рыночную	ОКС/Здание	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), по виду использования с "здание нежилое" на конкретное указание функционального назначения здания, кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
121	2020-09-17	64:48:020520:1287	Кадастровая стоимость превышает рыночную	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	Указанный в замечании объект, согласно переданному Управлением Росреестра по Саратовской области перечню, не имеет привязку к родительскому объекту, не имеет наименования. Согласно п. 7.2.3 МУ был рассчитан методом УПКС по стоимости среднего удельного показателя кадастровой стоимости аналогичных объектов в квартале. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте, кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
122	2020-09-17	64:22:123701:164	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (п. Первомайский)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
123	2020-09-17	64:48:040719:152	Прошу снизить кадастровую стоимость объекта	ОКС/Здание	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке". (Согласно приложенного технического паспорта жилой дом имеет все коммуникации)	отказ в учёте замечания
124	2020-09-17	64:17:190191:92	Кадастровая стоимость объекта сильно завышена	ОКС/Здание	МО г. Красный Кут	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
125	2020-09-17	64:22:021101:240	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
126	2020-09-17	64:22:021101:246	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
127	2020-09-17	64:22:021101:180	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
128	2020-09-18	64:22:021101:235	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
129	2020-09-18	64:22:021101:307	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
130	2020-09-18	64:22:021101:339	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания

131	2020-09-18	64:22:021101:209	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
132	2020-09-18	64:09:040202:3267	Прошу уменьшить кадастровую стоимость, учитывая индивидуальные показатели	ОКС/Здание	МР Воскресенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
133	2020-09-18	64:48:020410:92	Кадастровая стоимость недвижимости является несоразмерной его рыночной стоимости	ОКС/Здание	МР Саратовской	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. Указанные требования Методических указаний учреждением были выполнены. Таким образом кадастровая стоимость объекта рассчитана корректно.	отказ в учёте замечания
134	2020-09-18	64:48:030342:3846	Прошу пересмотреть стоимость в сторону уменьшения	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
135	2020-09-18	64:48:000000:180335	Уменьшить необоснованную кадастровую стоимость	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания
136	2020-09-18	64:22:021101:243	Прошу пересмотреть кадастровую стоимость в сторону уменьшения	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
137	2020-09-18	64:22:021101:226	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
138	2020-09-18	64:22:021001:91	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (п. Таловка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
139	2020-09-18	64:22:021001:104	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (п. Таловка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
140	2020-09-21	64:50:021601:245	Прошу уменьшить кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МО г. Энгельс	Результаты расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости, определенной в соответствии с Методическими указаниями, не подлежат корректировке на вероятную величину доходов и расходов продавца, возникающие с владением, пользованием и распоряжением таким объектом. В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. «…здание имеет значительный износ, поскольку не эксплуатируется более 20 лет…» перечисленные в заявлении факторы являются индивидуальными характеристиками и не могут быть учтены при массовой оценке. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по виду использования с "здание нежилое" на конкретное указание функционального назначения здания, кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
141	2020-09-21	64:22:021101:227	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
142	2020-09-21	64:22:021101:338	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания

143	2020-09-21	64:22:021101:181	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
144	2020-09-21	64:22:021101:183	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
145	2020-09-21	64:22:021001:106	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (п. Таловка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
146	2020-09-21	64:22:021101:336	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
147	2020-09-21	64:22:021101:244	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
148	2020-09-21	64:22:021101:260	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
149	2020-09-21	64:40:041601:76	Кадастровая стоимость многократно превышает рыночную стоимость	ОКС/Здание	МО г. Балаково	Результаты расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости, определенной в соответствии с Методическими указаниями, не подлежат корректировке на вероятную величину доходов и расходов продавца, возникающие с владением, пользованием и распоряжением таким объектом. В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. «…затрудненный проезд, отсутствие асфальтированной дороги…» перечисленные в заявлении факторы являются индивидуальными характеристиками и не могут быть учтены при массовой оценке.	отказ в учёте замечания
150	2020-09-21	64:22:021001:92	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (п. Таловка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
151	2020-09-21	64:48:040319:29	Кадастровая стоимость многократно превышает рыночную стоимость	ОКС/Здание	МО г. Саратов	Результаты расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости, определенной в соответствии с Методическими указаниями, не подлежат корректировке на вероятную величину доходов и расходов продавца, возникающие с владением, пользованием и распоряжением таким объектом. В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. «Затрудненный проезд на объект в связи с наличием железнодорожного переезда» перечисленные в заявлении факторы являются индивидуальными характеристиками и не могут быть учтены при массовой оценке. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по виду использования с "здание нежилое" на конкретное указание функционального назначения здания, кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
152	2020-09-21	64:22:021101:27	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
153	2020-09-21	64:22:021101:305	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания

154	2020-09-21	64:22:021101:232	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
155	2020-09-21	64:22:021101:187	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
156	2020-09-21	64:22:021101:206	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
157	2020-09-21	64:22:021101:314	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
158	2020-09-21	64:20:000000:3728	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость	ОКС/Здание	МР Марковский (с. Баскатовка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по виду использования с "здание нежилое" на конкретное указание функционального назначения здания, кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
159	2020-09-22	64:22:021101:203	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
160	2020-09-22	64:22:021101:367	Прошу пересмотреть и пересчитать кадастровую стоимость по объекту	ОКС/Здание	МР Новоузенский (с. Бессоновка)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
161	2020-09-22	64:10:060111:1	Допущена техническая ошибки при определении вида разрешенного использования земельного участка	ЗНП/Земельный участок	МР Дергачевский (р.п. Дергачи)	Определение кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2020 г. и в соответствии с Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13.12.2018 г. № 1096-р «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Саратовской области в 2020 году»; Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30.12.2019 г. № 1168-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13 декабря 2018 г. № 1096-р» было проведено в отношении зданий, помещений, единых недвижимых комплексов и машино-мест.	отказ в учёте замечания
162	2020-09-22	64:48:010228:151	Не учтены ЦОФ (частичные удобства)	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	С учетом предоставленных документов подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения у объекта отсутствует. На основании п. 3.12 отчета № 64-2020-003 дополнительно учтена корректировка.	замечание учтено
163	2020-09-22	64:19:000000:848	Кадастровая стоимость одного квадратного метра жилого дома значительно превышает стоимость аналогичных жилых домов	ОКС/Здание	МР Лысогорский (п. Гремячий)	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. «Городская вода» является индивидуальной характеристикой и не может быть учтена при массовой оценке. Ценообразующий фактор "Расстояние до социальных объектов" при определении здания затратным подходом не использовался.	отказ в учёте замечания
164	2020-09-22	64:33:090106:513	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:520	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:517	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:528	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению

164	2020-09-22	64:33:090106:538	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2091	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:010101:227	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:535	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:1663	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:318	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:542	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:875	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена. Снят с учета	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:539	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2320	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:532	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:537	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2345	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:518	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:090106:503	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:3107	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:000000:788	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2742	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению

164	2020-09-22	64:33:000000:842	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:000000:548	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена. Снят с учета	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2393	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2056	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:010102:1669	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:080102:1251	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:010101:213	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2723	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:1613	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2304	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена. Снят с учета	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:2258	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:080102:1250	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:000000:661	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена. Снят с учета	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:1369	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:1118	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:080210:117	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2401	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2348	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено

164	2020-09-22	64:33:000000:662	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:080102:953	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:000000:2261	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:3127	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:602	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2296	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:980	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:991	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2599	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:1136	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2290	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:1181	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена Снят с учета	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2520	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:1059	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2130	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2734	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2383	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению

164	2020-09-22	64:33:020103:314	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:1064	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена Снят с учета	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2380	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:1031	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:1531	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:1682	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2407	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:3128	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2413	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2494	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2420	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:600	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2381	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2514	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:1173	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена Снят с учета	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2350	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2051	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению

164	2020-09-22	64:33:020103:1013	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:2269	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:954	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:354	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:000000:1179	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:1033	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:481	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2545	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2739	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:912	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2410	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:1038	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2465	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2060	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:656	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2735	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:080102:1238	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Помещение	МР Советский	С учетом уточнения функционального назначения нежилого помещения, изменена группировка, но на определение величины кадастровой стоимости данный факт не повлиял, т.к. помещение было рассчитано затратным подходом согласно п. 7.3.8 МУ от доли площади здания, частью которого оно является.	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020301:16	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению

164	2020-09-22	64:33:020103:1586	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:9528	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2121	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2052	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2623	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена.	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2602	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:322	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:000000:875	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2575	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:2408	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2484	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
164	2020-09-22	64:33:020103:1364	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Замечание не содержит изложения его сути (Не соответствует требованию ч. 16 ст.14 ФЗ - 237)	не подлежит рассмотрению
164	2020-09-22	64:33:020103:2033	Уточнены объекты недвижимости, кадастровая стоимость которых при оценке в 2020 году была занижена	ОКС/Здание	МР Советский	Учтено функциональное назначение нежилого здания, что привело к изменению группировки и перерасчёту величины кадастровой стоимости	замечание учтено
165	2020-09-22	64:22:000000:2019	Не согласны с кадастровой стоимостью, т. к. в разы были рыночной	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания
166	2020-09-22	64:22:000000:154	Завышена стоимость объекта собственности	ЗНП/Земельный участок	МО г. Новоузенск	Определение кадастровой стоимости по состоянию на 01.01.2020 г. и в соответствии с Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13.12.2018 г. № 1096-р «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Саратовской области в 2020 году»; Распоряжением Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 30.12.2019 г. № 1168-р «О внесении изменения в распоряжение Комитета по управлению имуществом Саратовской области от 13 декабря 2018 г. № 1096-р» было проведено в отношении зданий, помещений, единых недвижимых комплексов и машино-мест.	отказ в учёте замечания
167	2020-09-22	64:22:070706:147	Прошу пересчитать кадастровую стоимость объекта, т. .к завышена	ОКС/Здание	МР Новоузенский	В соответствии с п.1.3. Методических указаний для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта была получена с учетом факторов общего накопленного износа здания, принимая во внимание его качественно-количественные характеристики. При внесении соответствующих изменений в ЕГРН по ошибке в сведениях о объекте (например материал стен – класс конструктивной системы), кадастровая стоимость будет пересчитана в рамках ст.16 №ФЗ-237 "О государственной кадастровой оценке".	отказ в учёте замечания

168	2020-09-22	64:48:060103:1405	Кадастровая стоимость квартиры значительно отличается от рыночной цены	ОКС/Помещение	МО г. Саратов	В соответствии с п.1.3. МУ для определения кадастровой стоимости используются методы массовой оценки, при которых осуществляется построение единых для групп объектов недвижимости, имеющих схожие характеристики, моделей определения кадастровой стоимости. Для расчета использовалась рыночная информация об объектах аналогах, в многоквартирных домах, схожих по основным характеристикам, таким как: местоположение, год постройки, конструктивная система. Расчеты проведены в соответствии с действующими методическими указаниями.	отказ в учёте замечания