



КОМИТЕТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ»  
ГБУ СО «Госкадастроценка»

ул. Зарубина, д. 176,  
г. Саратов, 410005  
тел/факс: 8 (8452) 39-73-50,  
email: adm@cgko64.ru

21.10.2020 № 942  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю Управления Федеральной  
службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Саратовской  
области

П.Н. Гришину

Театральная площадь, д. 11, г. Саратов,  
410012

Уважаемый Павел Николаевич!

Во исполнение статьи 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», в соответствии с временным порядком, доведенным письмом Росреестра от 10.08.2020 № 13-7120-МС/20, направляем Вам Акт АОКС-64/2020/000198 об определении кадастровой стоимости.

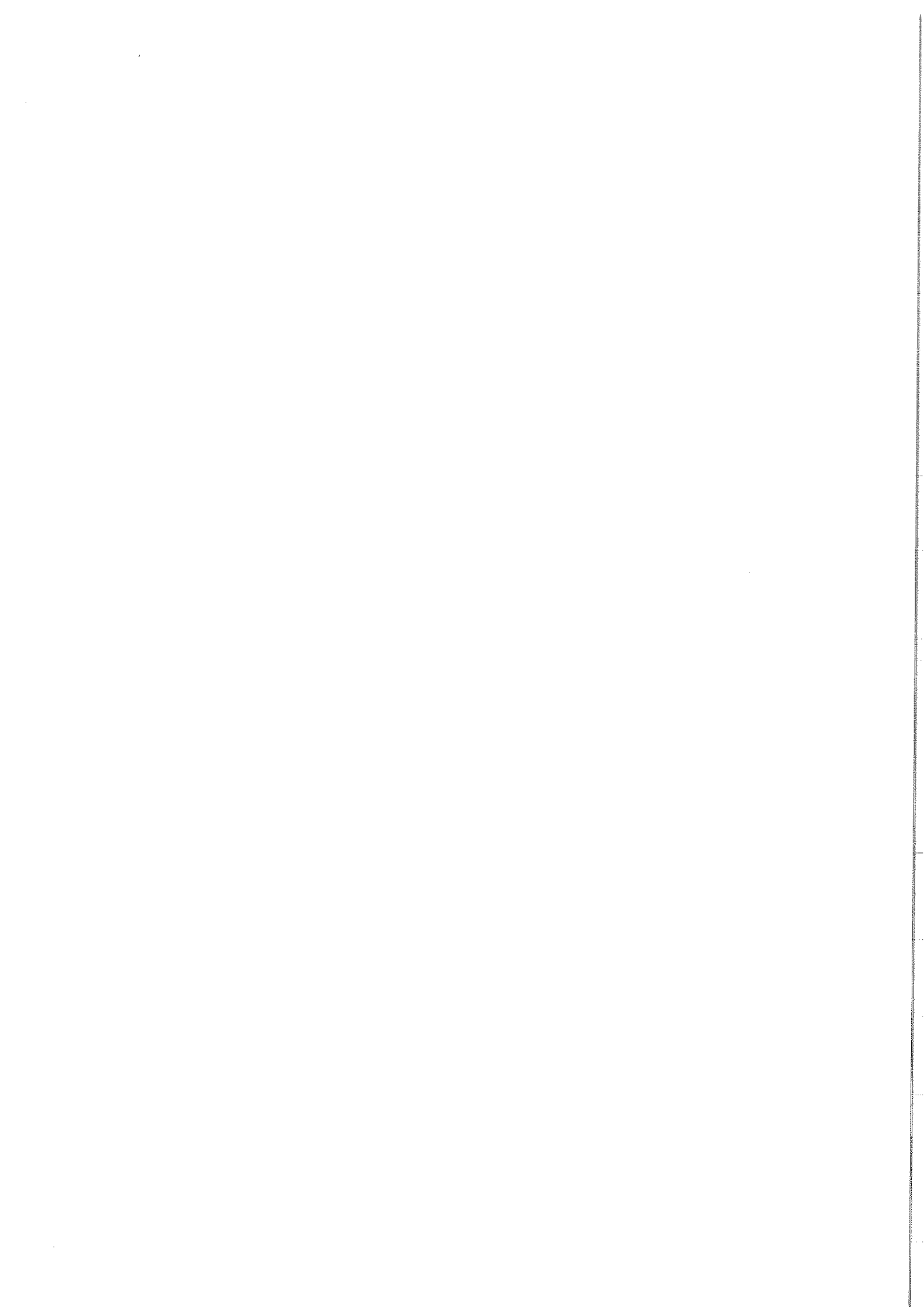
Дата государственного кадастрового учета сведений о данных объектах недвижимости: 06.10.2020

- Приложение: 1. Акт об определении кадастровой стоимости на 2 л. (4 стр.) в 1 экз.;
2. Упакованный (архивированный) электронный документ, содержащий XML-файлы и Акт об определении кадастровой стоимости в форме электронной таблицы OpenDocument Spreadsheet в 1 экз.

Директор  
ГБУ СО «Госкадастроценка»

Д.Г. Саксельцев

Чекмарев Д.А.  
8 (8452) 39-73-50



## Акт об определении кадастровой стоимости объектов недвижимости

№ АОКС-64/2020/000198

20.10.2020

Государственное бюджетное учреждение Саратовской области  
«Центр государственной кадастровой оценки» ГБУ СО «Госкадастроценка»

I. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, в том числе:		163
1.1	Количество объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением и указана в настоящем акте	131
1.2	Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости	32

### II. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, определенная бюджетным учреждением, руб.	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	64:38:050304:923	271070.25	09.10.2020	06.10.2020
2	64:06:100301:708	139586.79	09.10.2020	06.10.2020
3	64:50:020826:2180	4178581.44	09.10.2020	06.10.2020
4	64:05:010503:1584	1796551.50	09.10.2020	06.10.2020
5	64:05:010503:1585	3134409.00	09.10.2020	06.10.2020
6	64:40:040301:909	173449.06	09.10.2020	06.10.2020
7	64:32:023604:307	119736.00	09.10.2020	06.10.2020
8	64:32:023604:308	119736.00	09.10.2020	06.10.2020
9	64:32:014902:683	114726.04	09.10.2020	06.10.2020
10	64:32:014902:684	116330.60	09.10.2020	06.10.2020
11	64:41:410813:499	253322.00	09.10.2020	06.10.2020
12	64:41:410813:500	275350.00	09.10.2020	06.10.2020
13	64:42:010456:263	385393.35	09.10.2020	06.10.2020
14	64:42:010456:264	291788.60	09.10.2020	06.10.2020
15	64:48:010124:2740	1292950.23	09.10.2020	06.10.2020
16	64:48:010124:2741	593085.24	09.10.2020	06.10.2020
17	64:48:010124:2742	250779.87	09.10.2020	06.10.2020
18	64:50:020826:2175	360487.84	09.10.2020	06.10.2020
19	64:50:020826:2176	206408.36	09.10.2020	06.10.2020
20	64:50:020826:2178	146811.58	09.10.2020	06.10.2020
21	64:50:020826:2177	52328.88	09.10.2020	06.10.2020
22	64:50:020826:2179	93029.12	09.10.2020	06.10.2020
23	64:50:020826:2181	2387557.92	09.10.2020	06.10.2020
24	64:50:020826:2182	170438.40	09.10.2020	06.10.2020
25	64:39:040209:328	229771.15	09.10.2020	06.10.2020
26	64:16:150242:390	339688.96	09.10.2020	06.10.2020

27	64:41:411406:274	234651.56	09.10.2020	06.10.2020
28	64:48:010208:313	944376.30	09.10.2020	06.10.2020
29	64:48:020629:1098	764587.76	09.10.2020	06.10.2020
30	64:34:060401:588	452557.14	09.10.2020	06.10.2020
31	64:34:060401:587	424432.12	09.10.2020	06.10.2020
32	64:26:080636:309	210272.00	09.10.2020	06.10.2020
33	64:14:150105:581	105454.56	09.10.2020	06.10.2020
34	64:39:020212:347	201223.00	09.10.2020	06.10.2020
35	64:32:022407:328	318442.35	09.10.2020	06.10.2020
36	64:37:141601:390	212976.27	09.10.2020	06.10.2020
37	64:48:020503:460	129886.12	09.10.2020	06.10.2020
38	64:38:081201:1009	298749.00	09.10.2020	06.10.2020
39	64:48:060104:437	2176736.17	09.10.2020	06.10.2020
40	64:32:010720:287	280226.40	09.10.2020	06.10.2020
41	64:39:020209:470	497790.48	09.10.2020	06.10.2020
42	64:15:281609:517	1195742.80	09.10.2020	06.10.2020
43	64:22:140706:294	284957.98	09.10.2020	06.10.2020
44	64:21:220311:225	718176.00	09.10.2020	06.10.2020
45	64:16:200301:246	139872.00	09.10.2020	06.10.2020
46	64:42:010503:233	393649.74	09.10.2020	06.10.2020
47	64:27:100402:386	130424.00	09.10.2020	06.10.2020
48	64:48:020340:662	577870.00	09.10.2020	06.10.2020
49	64:38:080316:59	433111.36	09.10.2020	06.10.2020
50	64:43:040106:21	198481.92	09.10.2020	06.10.2020
51	64:04:220101:538	276009.24	09.10.2020	06.10.2020
52	64:48:020258:36	587804.30	09.10.2020	06.10.2020
53	64:06:090201:396	327375.32	09.10.2020	06.10.2020
54	64:48:010105:207	731143.16	09.10.2020	06.10.2020
55	64:46:020426:31	500818.03	09.10.2020	06.10.2020
56	64:48:020612:22	546467.22	09.10.2020	06.10.2020
57	64:06:140101:610	363180.00	09.10.2020	06.10.2020
58	64:06:140101:4476	311608.44	09.10.2020	06.10.2020
59	64:40:040201:69	181489.44	09.10.2020	06.10.2020
60	64:47:021339:42	147820.00	09.10.2020	06.10.2020
61	64:47:050818:17	6930.84	09.10.2020	06.10.2020
62	64:43:030167:5	164630.02	09.10.2020	06.10.2020
63	64:47:020812:2	325383.60	09.10.2020	06.10.2020
64	64:06:110301:786	412254.54	09.10.2020	06.10.2020
65	64:32:072325:659	323972.14	09.10.2020	06.10.2020
66	64:16:210420:75	182702.76	09.10.2020	06.10.2020
67	64:48:020606:189	1055084.40	09.10.2020	06.10.2020
68	64:46:010508:36	160818.84	09.10.2020	06.10.2020
69	64:38:020113:105	406113.68	09.10.2020	06.10.2020
70	64:31:590234:3	542976.48	09.10.2020	06.10.2020
71	64:40:010143:9	879109.07	09.10.2020	06.10.2020
72	64:50:031726:32	843136.96	09.10.2020	06.10.2020
73	64:40:020346:17	1142170.10	09.10.2020	06.10.2020
74	64:32:082040:11	314797.08	09.10.2020	06.10.2020
75	64:38:040101:111	340225.86	09.10.2020	06.10.2020
76	64:41:410833:8	566732.94	09.10.2020	06.10.2020
77	64:48:010111:47	495948.08	09.10.2020	06.10.2020
78	64:41:410657:32	206406.30	09.10.2020	06.10.2020
79	64:04:020203:298	246600.00	09.10.2020	06.10.2020
80	64:06:150501:280	235960.00	09.10.2020	06.10.2020
81	64:08:050405:341	1476000.00	09.10.2020	06.10.2020
82	64:08:050405:342	738000.00	09.10.2020	06.10.2020
83	64:14:040203:8	168829.00	09.10.2020	06.10.2020
84	64:15:070105:252	791700.00	09.10.2020	06.10.2020
85	64:05:020401:593	78665.35	09.10.2020	06.10.2020
86	64:05:130601:930	32219.82	09.10.2020	06.10.2020

87	64:05:130601:931	38814.52	09.10.2020	06.10.2020
88	64:15:210501:240	81200.00	09.10.2020	06.10.2020
89	64:16:000000:2898	353100.00	09.10.2020	06.10.2020
90	64:17:000000:4186	69390.00	09.10.2020	06.10.2020
91	64:18:000000:2679	1733250.81	09.10.2020	06.10.2020
92	64:21:000000:2006	376202.28	09.10.2020	06.10.2020
93	64:25:040302:267	475500.00	09.10.2020	06.10.2020
94	64:05:130601:929	35328.75	09.10.2020	06.10.2020
95	64:27:050101:382	68331.10	09.10.2020	06.10.2020
96	64:27:050101:379	204995.56	09.10.2020	06.10.2020
97	64:27:050101:381	431289.36	09.10.2020	06.10.2020
98	64:27:050101:380	265520.62	09.10.2020	06.10.2020
99	64:05:131001:429	37589.79	09.10.2020	06.10.2020
100	64:27:080301:327	1789920.00	09.10.2020	06.10.2020
101	64:29:010101:299	432640.00	09.10.2020	06.10.2020
102	64:30:000000:8889	1513200.00	09.10.2020	06.10.2020
103	64:05:131001:430	36082.43	09.10.2020	06.10.2020
104	64:30:030109:281	504400.00	09.10.2020	06.10.2020
105	64:05:150701:250	46162.90	09.10.2020	06.10.2020
106	64:08:020104:453	6780.00	09.10.2020	06.10.2020
107	64:08:050403:319	9028.70	09.10.2020	06.10.2020
108	64:09:050201:953	52626.30	09.10.2020	06.10.2020
109	64:09:050201:952	29934.96	09.10.2020	06.10.2020
110	64:20:031101:462	9.24	09.10.2020	06.10.2020
111	64:31:000000:4634	442.38	09.10.2020	06.10.2020
112	64:32:082012:251	159174.10	09.10.2020	06.10.2020
113	64:32:082012:252	159174.10	09.10.2020	06.10.2020
114	64:31:410102:333	330000.00	09.10.2020	06.10.2020
115	64:38:052201:380	95263.20	09.10.2020	06.10.2020
116	64:32:023319:166	1227.68	09.10.2020	06.10.2020
117	64:38:081801:645	319422.46	09.10.2020	06.10.2020
118	64:32:051601:2066	98128.80	09.10.2020	06.10.2020
119	64:32:073405:90	72528.95	09.10.2020	06.10.2020
120	64:32:073405:87	71119.10	09.10.2020	06.10.2020
121	64:38:070801:386	127992.15	09.10.2020	06.10.2020
122	64:38:084101:366	137619.00	09.10.2020	06.10.2020
123	64:32:084438:320	1563537.36	09.10.2020	06.10.2020
124	64:38:032301:84	108081.75	09.10.2020	06.10.2020
125	64:38:071501:158	71803.30	09.10.2020	06.10.2020
126	64:38:032801:802	141452.50	09.10.2020	06.10.2020
127	64:32:051601:764	105650.58	09.10.2020	06.10.2020
128	64:32:051601:788	101803.36	09.10.2020	06.10.2020
129	64:38:123101:306	91784.42	09.10.2020	06.10.2020
130	64:32:084442:560	2086262.64	09.10.2020	06.10.2020
131	64:48:040132:3	12322704.40	09.10.2020	06.10.2020

III. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений в Едином государственном реестре недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости

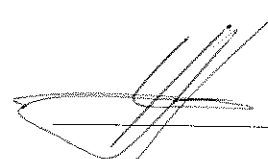
№ п/п	Кадастровый номер	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	64:48:020413:141	09.10.2020	-
2	64:40:020360:16	09.10.2020	-
3	64:41:000000:26723	09.10.2020	-
4	64:36:170202:90	09.10.2020	-

5	64:38:201601:4	09.10.2020	-
6	64:15:281304:33	09.10.2020	-
7	64:15:282301:118	09.10.2020	-
8	64:15:282301:74	09.10.2020	-
9	64:50:011113:137	09.10.2020	-
10	64:21:130609:2	09.10.2020	-
11	64:24:130201:17	09.10.2020	-
12	64:44:030112:520	09.10.2020	-
13	64:48:010125:138	09.10.2020	-
14	64:48:030108:193	09.10.2020	-
15	64:21:220303:9	09.10.2020	-
16	64:33:020454:16	09.10.2020	-
17	64:44:030112:1732	09.10.2020	-
18	64:40:020214:362	09.10.2020	-
19	64:40:020208:56	09.10.2020	-
20	64:08:050405:89	09.10.2020	-
21	64:24:000000:1478	09.10.2020	-
22	64:37:140701:99	09.10.2020	-
23	64:38:086801:122	09.10.2020	-
24	64:34:271801:972	09.10.2020	-
25	64:24:090302:383	09.10.2020	-
26	64:32:053505:1530	09.10.2020	-
27	64:33:020502:368	09.10.2020	-
28	64:32:014401:677	09.10.2020	-
29	64:21:220105:1532	09.10.2020	-
30	64:33:030103:2491	09.10.2020	-
31	64:04:090101:1072	09.10.2020	-
32	64:16:250404:236	09.10.2020	-

IV. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте

xml-КС	70626E5AC40BD29C00BDB5FBAE9BEF6E144997F9BD2C1A8642E3E7D131890C43E520 235449A5FCCD021F5406F5E0B2D63B697BC0C93EC0BFB63DF28454547D97
xml-ФД	95FE9F04AE102B7E9B7AЕВА6F1C8849B5A1FA89DBC26D3CDD92A473586BEBB6C731 9C3A6FEB7D72B60609D2A53C0C58122FFF85C0233AF52456B11A4E8E8E774

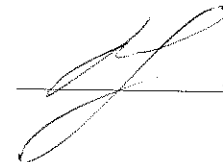
И.о. начальника отдела кадастровой оценки

 /Чекмарев Д.А.

Оценщик II категории сектора определения стоимости вновь учтенных объектов отдела кадастровой оценки

 /Юдин А.С.

Оценщик II категории сектора определения стоимости вновь учтенных объектов отдела кадастровой оценки

 /Воробьев И.А.