



**Анализ
результатов определения кадастровой стоимости
ГКО 2022 года**

ГБУ СО «Госкадастроценка»

Содержание

| | |
|--|----|
| Анализ изменения кадастровой стоимости объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке в 2022 году на территории Саратовской области..... | 3 |
| МО г. Саратов..... | 4 |
| Гагаринский р-н..... | 5 |
| Энгельский МР..... | 6 |
| Балаковский МР..... | 7 |
| Александрово-Гайский МР..... | 8 |
| Аркадакский МР..... | 9 |
| Аткарский МР..... | 10 |
| Базарно-Карабулакский МР..... | 11 |
| Балашовский МР..... | 12 |
| Балтайский МР..... | 13 |
| Вольский МР..... | 14 |
| Воскресенский МР..... | 15 |
| Дергачёвский МР..... | 16 |
| Духовницкий МР..... | 17 |
| Екатериновский МР..... | 18 |
| Ершовский МР..... | 19 |
| Ивантеевский МР..... | 20 |
| Калининский МР..... | 21 |
| Красноармейский МР..... | 22 |
| Краснокутский МР..... | 23 |
| Краснопартизанский МР..... | 24 |
| Лысогорский МР..... | 25 |
| Марковский МР..... | 26 |
| Новобураский МР..... | 27 |
| Новоузенский МР..... | 28 |
| Озинский МР..... | 29 |
| Перелюбский МР..... | 30 |
| Петровский МР..... | 31 |
| Питерский МР..... | 32 |
| Пугачевский МР..... | 33 |
| Ртищевский МР..... | 34 |
| Татищевский МР..... | 35 |
| Хвалынский МР..... | 36 |
| Советский МР..... | 37 |
| Ровенский МР..... | 38 |
| Романовский МР..... | 39 |
| Самойловский МР..... | 40 |
| Турковский МР..... | 41 |
| Федоровский МР..... | 42 |
| ЗАТО Светлый..... | 43 |
| г.Шиханы..... | 44 |
| п.Михайловский..... | 45 |

Анализ изменения кадастровой стоимости объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке в 2022 году на территории Саратовской области

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|-----------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------|------------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 94 049 | 87 836 673 133 | 168 802 760 315 | 1,92 | 191 000 864 121 | 2,17 | 1,13 | 22 198 103 806 | 13% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 9 413 | 30 851 589 | 81 117 858 133 | 2 629,29 | 83 656 338 762 | 2 711,57 | 1,03 | 2 538 480 630 | 3% |
| 3 | "Общественное использование" | 10 868 | 990 461 317 | 38 694 585 705 | 39,07 | 43 226 581 414 | 43,64 | 1,12 | 4 531 995 709 | 12% |
| 4 | "Предпринимательство" | 19 064 | 21 128 298 | 31 934 309 252 | 1 511,45 | 30 993 750 919 | 1 466,93 | 0,97 | -940 558 333 | -3% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 1 085 | 28 059 298 | 5 415 286 894 | 192,99 | 10 272 527 218 | 366,10 | 1,90 | 4 857 240 325 | 90% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 58 726 | 1 269 147 972 | 107 004 487 754 | 84,31 | 106 766 272 499 | 84,12 | 1,00 | -238 215 255 | 0% |
| 7 | "Транспорт" | 30 194 | 13 422 936 | 14 860 735 156 | 1 107,12 | 10 992 254 933 | 818,92 | 0,74 | -3 868 480 223 | -26% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 28 | 1 707 856 | 316 371 311 | 185,24 | 386 493 487 | 226,30 | 1,22 | 70 122 176 | 22% |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 4 348 | 1 855 970 869 | 29 269 638 931 | 15,77 | 101 649 220 106 | 54,77 | 3,47 | 72 379 581 175 | 247% |
| 10 | "Использование лесов" | 1 124 | 5 171 765 081 | 10 632 400 905 | 2,06 | 12 395 486 928 | 2,40 | 1,17 | 1 763 086 023 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 699 | 249 405 455 | 527 302 048 | 2,11 | 546 646 212 | 2,19 | 1,04 | 19 344 164 | 4% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 1 800 | 178 870 936 | 3 274 794 598 | 18,31 | 3 995 578 117 | 22,34 | 1,22 | 720 783 519 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 659 050 | 793 881 631 | 241 361 605 451 | 304,03 | 267 188 918 926 | 336,56 | 1,11 | 25 827 313 475 | 11% |
| 14 | "Иное использование" | 121 | 11 717 938 | 2 030 996 303 | 173,32 | 2 481 539 932 | 211,77 | 1,22 | 450 543 630 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 890 569 | 98 453 064 000 | 735 243 133 000 | 7,47 | 865 552 474 000 | 8,79 | 1,18 | 130 309 341 000 | 18% |

МО г. Саратов

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------|------------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 223 | 37 884 635 | 315 630 218 | 8,33 | 75 011 577 | 1,98 | 0,24 | -240 618 640 | -76% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 4 629 | 14 997 645 | 67 934 556 289 | 4 529,68 | 65 403 627 007 | 4 360,93 | 0,96 | -2 530 929 282 | -4% |
| 3 | "Общественное использование" | 1 637 | 12 916 491 | 12 749 044 207 | 987,04 | 13 824 283 921 | 1 070,28 | 1,08 | 1 075 239 714 | 8% |
| 4 | "Предпринимательство" | 3 695 | 5 805 860 | 17 371 079 126 | 2 991,99 | 16 038 251 974 | 2 762,42 | 0,92 | -1 332 827 152 | -8% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 194 | 4 603 041 | 2 359 170 899 | 512,52 | 3 036 677 439 | 659,71 | 1,29 | 677 506 540 | 29% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 4 480 | 59 932 003 | 36 386 882 265 | 607,14 | 26 623 642 455 | 444,23 | 0,73 | -9 763 239 811 | -27% |
| 7 | "Транспорт" | 5 974 | 5 288 221 | 8 954 002 007 | 1 693,20 | 6 845 007 370 | 1 294,39 | 0,76 | -2 108 994 638 | -24% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 272 | 3 484 994 | 500 002 084 | 143,47 | 2 646 347 408 | 759,35 | 5,29 | 2 146 345 324 | 429% |
| 10 | "Использование лесов" | 31 | 41 304 103 | 3 789 745 449 | 91,75 | 4 285 127 952 | 103,75 | 1,13 | 495 382 503 | 13% |
| 11 | "Водные объекты" | 6 | 254 158 | 46 384 560 | 182,50 | 40 230 349 | 158,29 | 0,87 | -6 154 211 | -13% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 57 | 5 906 708 | 750 776 433 | 127,11 | 917 269 968 | 155,29 | 1,22 | 166 493 535 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 74 402 | 59 306 713 | 69 711 477 339 | 1 175,44 | 69 529 096 446 | 1 172,36 | 1,00 | -182 380 892 | 0% |
| 14 | "Иное использование" | 9 | 19 052 | 2 970 034 | 155,89 | 3 628 899 | 190,47 | 1,22 | 658 865 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 95 609 | 251 704 000 | 220 871 721 000 | 877,51 | 209 268 203 000 | 831,41 | 0,95 | -11 603 518 000 | -5% |

Гагаринский р-н

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 8 767 | 1 100 622 395 | 1 965 041 162 | 1,79 | 2 179 232 342 | 1,98 | 1,11 | 214 191 179 | 11% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 125 | 296 080 | 325 958 702 | 1 100,91 | 528 409 714 | 1 784,69 | 1,62 | 202 451 012 | 62% |
| 3 | "Общественное использование" | 301 | 13 487 152 | 666 188 063 | 49,39 | 1 464 415 014 | 108,58 | 2,20 | 798 226 950 | 120% |
| 4 | "Предпринимательство" | 579 | 2 129 910 | 834 343 968 | 391,73 | 1 466 433 904 | 688,50 | 1,76 | 632 089 936 | 76% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 99 | 1 670 831 | 213 909 407 | 128,03 | 545 478 933 | 326,47 | 2,55 | 331 569 526 | 155% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 4 078 | 82 441 516 | 6 347 609 992 | 77,00 | 6 231 002 826 | 75,58 | 0,98 | -116 607 166 | -2% |
| 7 | "Транспорт" | 608 | 1 167 360 | 320 255 584 | 274,34 | 269 415 837 | 230,79 | 0,84 | -50 839 747 | -16% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 315 | 37 488 120 | 145 096 113 | 3,87 | 2 795 826 115 | 74,58 | 19,27 | 2 650 730 002 | 1827% |
| 10 | "Использование лесов" | 225 | 461 226 710 | 413 865 873 | 0,90 | 485 121 094 | 1,05 | 1,17 | 71 255 221 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 26 | 762 774 | 6 022 172 | 7,90 | 5 697 597 | 7,47 | 0,95 | -324 576 | -5% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 75 | 128 029 899 | 236 666 124 | 1,85 | 283 629 206 | 2,22 | 1,20 | 46 963 081 | 20% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 82 393 | 105 970 336 | 18 172 098 078 | 171,48 | 22 686 722 379 | 214,09 | 1,25 | 4 514 624 301 | 25% |
| 14 | "Иное использование" | 2 | 160 | 74 250 | 464,06 | 90 721 | 567,01 | 1,22 | 16 471 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 97 593 | 1 935 293 000 | 29 647 129 000 | 15,32 | 38 941 476 000 | 20,12 | 1,31 | 9 294 347 000 | 31% |

Энгельский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 980 | 2 181 636 117 | 5 290 820 824 | 2,43 | 4 276 006 789 | 1,96 | 0,81 | -1 014 814 035 | -19% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 1 408 | 5 384 507 | 7 816 474 359 | 1 451,66 | 10 657 627 604 | 1 979,31 | 1,36 | 2 841 153 245 | 36% |
| 3 | "Общественное использование" | 1 179 | 363 322 040 | 5 704 407 911 | 15,70 | 5 690 184 685 | 15,66 | 1,00 | -14 223 226 | 0% |
| 4 | "Предпринимательство" | 2 007 | 2 592 529 | 4 919 288 691 | 1 897,49 | 4 535 814 938 | 1 749,57 | 0,92 | -383 473 753 | -8% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 202 | 3 057 123 | 692 434 605 | 226,50 | 1 609 200 425 | 526,38 | 2,32 | 916 765 820 | 132% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 4 168 | 71 537 742 | 11 393 114 143 | 159,26 | 12 593 392 863 | 176,04 | 1,11 | 1 200 278 719 | 11% |
| 7 | "Транспорт" | 4 353 | 1 693 247 | 2 781 793 170 | 1 642,88 | 1 736 483 434 | 1 025,53 | 0,62 | -1 045 309 735 | -38% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 595 | 54 522 061 | 4 103 760 341 | 75,27 | 7 207 145 613 | 132,19 | 1,76 | 3 103 385 272 | 76% |
| 10 | "Использование лесов" | 98 | 77 006 232 | 837 108 310 | 10,87 | 1 019 722 698 | 13,24 | 1,22 | 182 614 389 | 22% |
| 11 | "Водные объекты" | 55 | 5 573 798 | 33 331 533 | 5,98 | 21 020 519 | 3,77 | 0,63 | -12 311 014 | -37% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 91 | 2 657 967 | 197 836 305 | 74,43 | 241 867 005 | 91,00 | 1,22 | 44 030 700 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 94 643 | 82 733 491 | 44 103 900 165 | 533,08 | 55 545 788 923 | 671,38 | 1,26 | 11 441 888 758 | 26% |
| 14 | "Иное использование" | 21 | 177 117 | 13 556 339 | 76,54 | 16 557 614 | 93,48 | 1,22 | 3 001 276 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 111 800 | 2 851 894 000 | 87 887 827 000 | 30,82 | 105 150 813 000 | 36,87 | 1,20 | 17 262 986 000 | 20% |

Балаковский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 717 | 2 583 346 988 | 6 261 385 661 | 2,42 | 5 941 698 073 | 2,30 | 0,95 | -319 687 588 | -5% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 1 151 | 4 137 914 | 2 282 886 279 | 551,70 | 3 650 696 791 | 882,26 | 1,60 | 1 367 810 511 | 60% |
| 3 | "Общественное использование" | 697 | 4 427 090 | 3 010 500 494 | 680,02 | 4 093 723 158 | 924,70 | 1,36 | 1 083 222 665 | 36% |
| 4 | "Предпринимательство" | 1 584 | 1 858 848 | 3 405 639 272 | 1 832,12 | 2 856 932 269 | 1 536,94 | 0,84 | -548 707 003 | -16% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 73 | 958 848 | 244 626 606 | 255,13 | 405 248 160 | 422,64 | 1,66 | 160 621 553 | 66% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 4 829 | 131 245 466 | 20 993 125 082 | 159,95 | 15 180 116 703 | 115,66 | 0,72 | -5 813 008 379 | -28% |
| 7 | "Транспорт" | 812 | 2 319 833 | 2 095 789 522 | 903,42 | 1 603 516 263 | 691,22 | 0,77 | -492 273 258 | -23% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 288 | 42 705 461 | 260 596 428 | 6,10 | 4 439 056 209 | 103,95 | 17,03 | 4 178 459 781 | 1603% |
| 10 | "Использование лесов" | 65 | 103 480 848 | 128 706 029 | 1,24 | 152 442 372 | 1,47 | 1,18 | 23 736 343 | 18% |
| 11 | "Водные объекты" | 17 | 132 738 732 | 127 110 955 | 0,96 | 174 058 884 | 1,31 | 1,37 | 46 947 929 | 37% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 106 | 3 897 736 | 214 998 813 | 55,16 | 262 585 811 | 67,37 | 1,22 | 47 586 998 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 29 480 | 38 145 029 | 12 437 503 917 | 326,06 | 14 264 333 528 | 373,95 | 1,15 | 1 826 829 611 | 15% |
| 14 | "Иное использование" | 1 | 128 450 | 22 480 035 | 175,01 | 27 466 951 | 213,83 | 1,22 | 4 986 916 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 41 820 | 3 049 391 000 | 51 485 349 000 | 16,88 | 53 051 875 000 | 17,40 | 1,03 | 1 566 526 000 | 3% |

Александрово-Гайский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 484 | 2 543 949 394 | 714 311 284 | 0,28 | 1 221 095 709 | 0,48 | 1,71 | 506 784 425 | 71% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 10 | 19 347 | 3 559 602 | 183,99 | 4 451 461 | 230,09 | 1,25 | 891 859 | 25% |
| 3 | "Общественное использование" | 123 | 862 095 | 240 212 145 | 278,64 | 134 761 746 | 156,32 | 0,56 | -105 450 400 | -44% |
| 4 | "Предпринимательство" | 173 | 86 739 | 37 239 002 | 429,32 | 38 647 979 | 445,57 | 1,04 | 1 408 977 | 4% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 4 | 3 295 | 1 427 853 | 433,40 | 1 795 495 | 544,99 | 1,26 | 367 642 | 26% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 595 | 14 674 132 | 141 145 653 | 9,62 | 186 788 581 | 12,73 | 1,32 | 45 642 928 | 32% |
| 7 | "Транспорт" | 53 | 33 504 | 5 117 613 | 152,75 | 4 249 042 | 126,82 | 0,83 | -868 571 | -17% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 2 | 10 009 | 588 969 | | 690 154 | | 1,17 | 101 186 | 17% |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 2 | 124 880 | 14 260 047 | 114,19 | 17 014 463 | 136,25 | 1,19 | 2 754 416 | 19% |
| 10 | "Использование лесов" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 11 | "Водные объекты" | 4 | 480 000 | 431 392 | 0,90 | 967 937 | 2,02 | 2,24 | 536 545 | 124% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 4 | 198 792 | 215 220 | 1,08 | 252 195 | 1,27 | 1,17 | 36 975 | 17% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 3 960 | 4 583 053 | 614 883 006 | 134,16 | 651 189 961 | 142,09 | 1,06 | 36 306 955 | 6% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 6 414 | 2 565 025 000 | 1 773 392 000 | 0,69 | 2 261 905 000 | 0,88 | 1,28 | 488 513 000 | 28% |

Аркадакский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 4 828 | 1 863 973 792 | 8 025 801 028 | 4,31 | 9 823 141 886 | 5,27 | 1,22 | 1 797 340 858 | 22% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 8 | 42 491 | 9 941 117 | 233,96 | 13 557 467 | 319,07 | 1,36 | 3 616 350 | 36% |
| 3 | "Общественное использование" | 149 | 1 096 513 | 443 256 809 | 404,24 | 411 275 017 | 375,08 | 0,93 | -31 981 792 | -7% |
| 4 | "Предпринимательство" | 298 | 161 811 | 92 654 269 | 572,61 | 115 230 046 | 712,13 | 1,24 | 22 575 776 | 24% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 4 | 98 333 | 37 855 196 | 384,97 | 14 974 566 | 152,28 | 0,40 | -22 880 631 | -60% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 065 | 17 720 745 | 372 591 596 | 21,03 | 613 439 443 | 34,62 | 1,65 | 240 847 848 | 65% |
| 7 | "Транспорт" | 531 | 81 324 | 26 737 959 | 328,78 | 16 296 104 | 200,39 | 0,61 | -10 441 855 | -39% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 105 | 41 033 336 | 43 297 179 | 1,06 | 1 671 932 861 | 40,75 | 38,62 | 1 628 635 682 | 3762% |
| 10 | "Использование лесов" | 12 | 369 094 538 | 419 460 771 | 1,14 | 493 513 151 | 1,34 | 1,18 | 74 052 380 | 18% |
| 11 | "Водные объекты" | 17 | 1 199 248 | 1 711 495 | 1,43 | 2 271 551 | 1,89 | 1,33 | 560 057 | 33% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 62 | 1 067 368 | 70 696 842 | 66,23 | 86 340 220 | 80,89 | 1,22 | 15 643 377 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 7 308 | 11 413 145 | 2 197 998 141 | 192,58 | 2 153 654 692 | 188,70 | 0,98 | -44 343 449 | -2% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 14 387 | 2 306 983 000 | 11 742 002 000 | 5,09 | 15 415 627 000 | 6,68 | 1,31 | 3 673 625 000 | 31% |

Аткарский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 254 | 1 982 765 617 | 5 592 886 446 | 2,82 | 7 237 094 503 | 3,65 | 1,29 | 1 644 208 057 | 29% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 173 | 184 060 | 139 536 183 | 758,10 | 139 917 848 | 760,17 | 1,00 | 381 665 | 0% |
| 3 | "Общественное использование" | 251 | 5 029 584 | 535 181 496 | 106,41 | 543 290 320 | 108,02 | 1,02 | 8 108 824 | 2% |
| 4 | "Предпринимательство" | 335 | 192 882 | 163 186 781 | 846,04 | 153 403 461 | 795,32 | 0,94 | -9 783 319 | -6% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 9 | 235 007 | 27 655 716 | 117,68 | 42 099 436 | 179,14 | 1,52 | 14 443 720 | 52% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 571 | 43 791 968 | 1 483 944 800 | 33,89 | 1 662 055 501 | 37,95 | 1,12 | 178 110 701 | 12% |
| 7 | "Транспорт" | 968 | 101 124 | 25 961 221 | 256,73 | 26 441 245 | 261,47 | 1,02 | 480 024 | 2% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 102 | 64 199 068 | 144 064 405 | 2,24 | 3 062 507 729 | 47,70 | 21,26 | 2 918 443 324 | 2026% |
| 10 | "Использование лесов" | 22 | 281 763 691 | 281 578 629 | 1,00 | 329 954 297 | 1,17 | 1,17 | 48 375 669 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 69 | 1 347 396 | 72 600 813 | 53,88 | 88 642 552 | 65,79 | 1,22 | 16 041 739 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 16 889 | 17 852 407 | 3 718 178 310 | 208,27 | 3 942 907 588 | 220,86 | 1,06 | 224 729 278 | 6% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 22 643 | 2 397 463 000 | 12 184 775 000 | 5,08 | 17 228 314 000 | 7,19 | 1,41 | 5 043 539 000 | 41% |

Базарно-Карабулакский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 414 | 1 868 057 686 | 5 193 467 539 | 2,78 | 6 538 201 903 | 3,50 | 1,26 | 1 344 734 363 | 26% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 7 | 3 457 | 2 018 894 | 584,00 | 2 069 856 | 598,74 | 1,03 | 50 962 | 3% |
| 3 | "Общественное использование" | 201 | 1 601 572 | 840 675 158 | 524,91 | 457 288 017 | 285,52 | 0,54 | -383 387 141 | -46% |
| 4 | "Предпринимательство" | 456 | 283 357 | 215 417 928 | 760,24 | 119 575 484 | 422,00 | 0,56 | -95 842 443 | -44% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 18 | 494 523 | 174 862 564 | 353,60 | 47 267 823 | 95,58 | 0,27 | -127 594 741 | -73% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 856 | 17 735 632 | 357 598 663 | 20,16 | 317 129 608 | 17,88 | 0,89 | -40 469 054 | -11% |
| 7 | "Транспорт" | 249 | 59 849 | 9 764 694 | 163,16 | 6 593 059 | 110,16 | 0,68 | -3 171 635 | -32% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 178 | 354 603 832 | 319 208 391 | 0,90 | 11 257 194 549 | 31,75 | 35,27 | 10 937 986 159 | 3427% |
| 10 | "Использование лесов" | 22 | 340 566 247 | 305 028 978 | 0,90 | 357 433 455 | 1,05 | 1,17 | 52 404 477 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 2 | 54 276 | 118 911 | 2,19 | 120 531 | 2,22 | 1,01 | 1 620 | 1% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 47 | 588 271 | 17 111 725 | 29,09 | 20 863 138 | 35,47 | 1,22 | 3 751 414 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 15 402 | 21 775 571 | 4 332 083 670 | 198,94 | 4 191 468 271 | 192,48 | 0,97 | -140 615 399 | -3% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 19 852 | 2 605 824 000 | 11 767 357 000 | 4,52 | 23 315 206 000 | 8,95 | 1,98 | 11 547 849 000 | 98% |

Балашовский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 3 214 | 2 771 392 242 | 9 460 221 691 | 3,41 | 10 863 857 587 | 3,92 | 1,15 | 1 403 635 896 | 15% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 461 | 1 322 262 | 426 018 516 | 322,19 | 593 367 473 | 448,75 | 1,39 | 167 348 957 | 39% |
| 3 | "Общественное использование" | 396 | 8 158 395 | 1 108 147 461 | 135,83 | 1 016 040 059 | 124,54 | 0,92 | -92 107 401 | -8% |
| 4 | "Предпринимательство" | 823 | 612 991 | 357 047 211 | 582,47 | 438 090 003 | 714,68 | 1,23 | 81 042 792 | 23% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 26 | 520 935 | 61 056 637 | 117,21 | 92 559 855 | 177,68 | 1,52 | 31 503 218 | 52% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 2 303 | 53 513 192 | 4 492 492 855 | 83,95 | 7 988 274 313 | 149,28 | 1,78 | 3 495 781 458 | 78% |
| 7 | "Транспорт" | 446 | 337 256 | 119 552 138 | 354,48 | 99 309 281 | 294,46 | 0,83 | -20 242 856 | -17% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 68 | 50 911 705 | 48 411 554 | 0,95 | 2 389 501 599 | 46,93 | 49,36 | 2 341 090 045 | 4836% |
| 10 | "Использование лесов" | 5 | 191 912 585 | 176 512 338 | 0,92 | 206 839 556 | 1,08 | 1,17 | 30 327 217 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 5 | 303 428 | 1 266 485 | 4,17 | 1 650 712 | 5,44 | 1,30 | 384 227 | 30% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 53 | 2 030 836 | 133 656 481 | 65,81 | 163 281 384 | 80,40 | 1,22 | 29 624 903 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 30 205 | 58 597 003 | 14 223 073 134 | 242,73 | 14 718 357 259 | 251,18 | 1,03 | 495 284 125 | 3% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 38 005 | 3 139 613 000 | 30 607 457 000 | 9,75 | 38 571 129 000 | 12,29 | 1,26 | 7 963 672 000 | 26% |

Балтайский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 817 | 948 950 423 | 1 924 592 352 | 2,03 | 2 685 529 696 | 2,83 | 1,40 | 760 937 344 | 40% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 3 | "Общественное использование" | 98 | 480 124 | 225 835 804 | 470,37 | 133 247 465 | 277,53 | 0,59 | -92 588 338 | -41% |
| 4 | "Предпринимательство" | 183 | 78 942 | 44 524 581 | 564,02 | 40 941 437 | 518,63 | 0,92 | -3 583 144 | -8% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 3 | 11 607 | 68 755 | 5,92 | 1 152 260 | 99,28 | 16,76 | 1 083 505 | 1576% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 363 | 9 959 639 | 336 611 889 | 33,80 | 180 419 668 | 18,12 | 0,54 | -156 192 221 | -46% |
| 7 | "Транспорт" | 32 | 38 386 | 5 588 182 | 145,58 | 3 907 721 | 101,80 | 0,70 | -1 680 461 | -30% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 74 | 77 140 323 | 76 430 048 | 0,99 | 2 251 365 971 | 29,19 | 29,46 | 2 174 935 923 | 2846% |
| 10 | "Использование лесов" | 3 | 1 495 000 | 1 594 075 | 1,07 | 1 867 939 | 1,25 | 1,17 | 273 865 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 4 | 108 323 | 142 318 | 1,31 | 182 250 | 1,68 | 1,28 | 39 932 | 28% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 36 | 474 409 | 6 172 388 | 13,01 | 7 500 326 | 15,81 | 1,22 | 1 327 938 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 5 431 | 9 293 055 | 1 244 371 634 | 133,90 | 1 221 800 455 | 131,47 | 0,98 | -22 571 179 | -2% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 8 044 | 1 048 030 000 | 3 865 932 000 | 3,69 | 6 527 915 000 | 6,23 | 1,69 | 2 661 983 000 | 69% |

Вольский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 417 | 2 095 144 158 | 4 885 364 495 | 2,33 | 6 767 315 631 | 3,23 | 1,39 | 1 881 951 136 | 39% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 250 | 798 082 | 400 644 048 | 502,01 | 576 875 631 | 722,83 | 1,44 | 176 231 584 | 44% |
| 3 | "Общественное использование" | 411 | 504 379 690 | 1 997 367 192 | 3,96 | 2 575 754 760 | 5,11 | 1,29 | 578 387 567 | 29% |
| 4 | "Предпринимательство" | 716 | 785 200 | 604 523 346 | 769,90 | 722 385 675 | 920,00 | 1,19 | 117 862 329 | 19% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 71 | 1 194 556 | 216 217 444 | 181,00 | 281 820 191 | 235,92 | 1,30 | 65 602 747 | 30% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 684 | 55 894 564 | 2 188 721 927 | 39,16 | 6 617 905 791 | 118,40 | 3,02 | 4 429 183 864 | 202% |
| 7 | "Транспорт" | 620 | 276 556 | 66 136 910 | 239,14 | 60 304 117 | 218,05 | 0,91 | -5 832 793 | -9% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 219 | 182 061 890 | 254 939 965 | 1,40 | 13 145 336 911 | 72,20 | 51,56 | 12 890 396 946 | 5056% |
| 10 | "Использование лесов" | 39 | 604 729 489 | 539 607 231 | 0,89 | 632 312 636 | 1,05 | 1,17 | 92 705 404 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 5 | 39 837 | 1 053 411 | 26,44 | 1 275 716 | 32,02 | 1,21 | 222 304 | 21% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 63 | 1 789 863 | 183 590 660 | 102,57 | 224 916 402 | 125,66 | 1,23 | 41 325 742 | 23% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 17 578 | 22 963 461 | 6 474 255 881 | 281,94 | 7 024 812 050 | 305,91 | 1,09 | 550 556 169 | 9% |
| 14 | "Иное использование" | 1 | 469 | 37 125 | 79,16 | 45 361 | 96,72 | 1,22 | 8 236 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 23 074 | 3 470 058 000 | 17 812 460 000 | 5,13 | 38 631 061 000 | 11,13 | 2,17 | 20 818 601 000 | 117% |

Воскресенский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 087 | 872 507 551 | 1 535 738 869 | 1,76 | 1 806 090 630 | 2,07 | 1,18 | 270 351 762 | 18% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 2 | 3 220 | 2 260 499 | 702,02 | 2 174 845 | 675,42 | 0,96 | -85 655 | -4% |
| 3 | "Общественное использование" | 136 | 679 739 | 202 906 151 | 298,51 | 135 253 313 | 198,98 | 0,67 | -67 652 838 | -33% |
| 4 | "Предпринимательство" | 187 | 245 678 | 89 896 282 | 365,91 | 67 488 435 | 274,70 | 0,75 | -22 407 847 | -25% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 98 | 3 927 911 | 214 315 402 | 54,56 | 445 867 710 | 113,51 | 2,08 | 231 552 309 | 108% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 732 | 11 878 971 | 270 766 095 | 22,79 | 249 652 537 | 21,02 | 0,92 | -21 113 558 | -8% |
| 7 | "Транспорт" | 305 | 29 004 | 4 168 444 | 143,72 | 3 059 362 | 105,48 | 0,73 | -1 109 082 | -27% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 152 | 51 954 993 | 189 934 915 | 3,66 | 1 825 814 648 | 35,14 | 9,61 | 1 635 879 732 | 861% |
| 10 | "Использование лесов" | 46 | 266 259 150 | 237 714 941 | 0,89 | 278 554 757 | 1,05 | 1,17 | 40 839 815 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 4 | 221 339 | 31 266 499 | 141,26 | 29 929 593 | 135,22 | 0,96 | -1 336 906 | -4% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 33 | 636 732 | 26 827 273 | 42,13 | 32 747 944 | 51,43 | 1,22 | 5 920 671 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 12 998 | 16 893 951 | 1 986 521 989 | 117,59 | 2 761 625 786 | 163,47 | 1,39 | 775 103 797 | 39% |
| 14 | "Иное использование" | 1 | 1 568 | 16 660 | 10,62 | 19 522 | 12,45 | 1,17 | 2 862 | 17% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 15 781 | 1 225 240 000 | 4 792 334 000 | 3,91 | 7 638 279 000 | 6,23 | 1,59 | 2 845 945 000 | 59% |

Дергачёвский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 745 | 4 315 934 413 | 2 321 958 432 | 0,54 | 3 107 472 778 | 0,72 | 1,34 | 785 514 346 | 34% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 2 | 933 | 299 708 | 321,23 | 411 066 | 440,58 | 1,37 | 111 358 | 37% |
| 3 | "Общественное использование" | 131 | 599 150 | 232 020 636 | 387,25 | 188 326 925 | 314,32 | 0,81 | -43 693 711 | -19% |
| 4 | "Предпринимательство" | 171 | 113 276 | 70 684 298 | 624,00 | 67 058 069 | 591,99 | 0,95 | -3 626 229 | -5% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 4 | 18 387 | 2 019 414 | 109,83 | 3 982 801 | 216,62 | 1,97 | 1 963 387 | 97% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 777 | 22 406 649 | 297 665 526 | 13,28 | 286 428 686 | 12,78 | 0,96 | -11 236 840 | -4% |
| 7 | "Транспорт" | 28 | 43 852 | 5 969 954 | 136,14 | 3 953 175 | 90,15 | 0,66 | -2 016 779 | -34% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 1 | 573 | 15 773 | 27,53 | 18 483 | 32,26 | 1,17 | 2 710 | 17% |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 10 | 11 030 | 1 447 552 | 131,24 | 1 947 661 | 176,58 | 1,35 | 500 108 | 35% |
| 10 | "Использование лесов" | 1 | 23 420 000 | 20 880 141 | 0,89 | 24 467 383 | 1,04 | 1,17 | 3 587 242 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 1 | 2 012 561 | 4 604 256 | 2,29 | 4 418 970 | 2,20 | 0,96 | -185 285 | -4% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 35 | 852 373 | 42 336 598 | 49,67 | 51 696 806 | 60,65 | 1,22 | 9 360 208 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 5 256 | 4 535 762 | 881 817 226 | 194,41 | 796 554 727 | 175,62 | 0,90 | -85 262 499 | -10% |
| 14 | "Иное использование" | 7 | 3 691 | 458 611 | 124,26 | 560 348 | 151,83 | 1,22 | 101 737 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 7 169 | 4 369 953 000 | 3 882 178 000 | 0,89 | 4 537 298 000 | 1,04 | 1,17 | 655 120 000 | 17% |

Духовницкий МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 773 | 1 551 918 598 | 2 275 744 995 | 1,47 | 2 917 606 964 | 1,88 | 1,28 | 641 861 969 | 28% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 8 | 5 689 | 1 423 025 | 250,14 | 2 550 460 | 448,31 | 1,79 | 1 127 435 | 79% |
| 3 | "Общественное использование" | 115 | 424 637 | 144 339 330 | 339,91 | 85 998 950 | 202,52 | 0,60 | -58 340 381 | -40% |
| 4 | "Предпринимательство" | 175 | 122 687 | 48 920 858 | 398,74 | 36 563 557 | 298,02 | 0,75 | -12 357 301 | -25% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 10 | 41 439 | 5 325 121 | 128,51 | 2 784 534 | 67,20 | 0,52 | -2 540 587 | -48% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 568 | 12 216 617 | 157 413 486 | 12,89 | 188 580 651 | 15,44 | 1,20 | 31 167 165 | 20% |
| 7 | "Транспорт" | 37 | 20 213 | 2 711 947 | 134,17 | 1 834 193 | 90,74 | 0,68 | -877 754 | -32% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 59 | 49 018 404 | 69 162 302 | 1,41 | 1 011 252 510 | 20,63 | 14,62 | 942 090 208 | 1362% |
| 10 | "Использование лесов" | 3 | 32 132 986 | 28 628 992 | 0,89 | 33 547 499 | 1,04 | 1,17 | 4 918 508 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 31 | 473 391 | 10 604 526 | 22,40 | 12 921 255 | 27,30 | 1,22 | 2 316 729 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 6 536 | 8 827 221 | 1 544 506 874 | 174,97 | 1 577 387 380 | 178,70 | 1,02 | 32 880 506 | 2% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 9 315 | 1 655 202 000 | 4 288 781 000 | 2,59 | 5 871 028 000 | 3,55 | 1,37 | 1 582 247 000 | 37% |

Екатериновский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 3 475 | 2 713 177 350 | 10 731 909 920 | 3,96 | 11 341 081 323 | 4,18 | 1,06 | 609 171 403 | 6% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 3 | 10 369 | 3 563 955 | 343,71 | 4 907 748 | 473,31 | 1,38 | 1 343 793 | 38% |
| 3 | "Общественное использование" | 116 | 489 180 | 228 971 755 | 468,07 | 165 177 506 | 337,66 | 0,72 | -63 794 249 | -28% |
| 4 | "Предпринимательство" | 239 | 145 988 | 83 738 980 | 573,60 | 80 007 878 | 548,05 | 0,96 | -3 731 102 | -4% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 2 | 5 276 | 253 242 | 48,00 | 1 206 513 | 228,68 | 4,76 | 953 271 | 376% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 047 | 13 413 331 | 438 674 725 | 32,70 | 296 602 141 | 22,11 | 0,68 | -142 072 584 | -32% |
| 7 | "Транспорт" | 53 | 6 356 | 1 151 875 | 181,23 | 748 265 | 117,73 | 0,65 | -403 610 | -35% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 9 | 597 570 | 34 179 599 | 57,20 | 21 552 831 | 36,07 | 0,63 | -12 626 769 | -37% |
| 10 | "Использование лесов" | 130 | 151 127 667 | 137 526 177 | 0,91 | 161 153 399 | 1,07 | 1,17 | 23 627 222 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 1 | 200 000 | 545 777 | 2,73 | 469 956 | 2,35 | 0,86 | -75 822 | -14% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 44 | 553 407 | 32 110 725 | 58,02 | 39 200 493 | 70,83 | 1,22 | 7 089 768 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 5 791 | 8 021 298 | 1 612 701 213 | 201,05 | 1 626 757 781 | 202,80 | 1,01 | 14 056 567 | 1% |
| 14 | "Иное использование" | 4 | 72 936 | 12 704 174 | 174,18 | 15 522 437 | 212,82 | 1,22 | 2 818 263 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 10 914 | 2 887 821 000 | 13 318 032 000 | 4,61 | 13 754 388 000 | 4,76 | 1,03 | 436 356 000 | 3% |

Ершовский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 867 | 3 967 050 824 | 5 273 746 735 | 1,33 | 5 077 825 054 | 1,28 | 0,96 | -195 921 681 | -4% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 32 | 66 786 | 27 045 840 | 404,96 | 32 119 706 | 480,93 | 1,19 | 5 073 866 | 19% |
| 3 | "Общественное использование" | 244 | 1 128 491 | 502 213 637 | 445,03 | 690 108 721 | 611,53 | 1,37 | 187 895 084 | 37% |
| 4 | "Предпринимательство" | 655 | 341 173 | 348 413 023 | 1 021,22 | 359 740 820 | 1 054,42 | | | |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 13 | 871 930 | 111 471 411 | 127,84 | 246 973 711 | 283,25 | 2,22 | 135 502 300 | 122% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 644 | 48 269 167 | 1 791 514 294 | 37,12 | 2 076 411 380 | 43,02 | 1,16 | 284 897 086 | 16% |
| 7 | "Транспорт" | 1 266 | 72 280 | 19 631 524 | 271,60 | 15 906 101 | 220,06 | 0,81 | -3 725 423 | -19% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 11 | 532 668 | 60 828 344 | 114,20 | 40 368 220 | 75,78 | 0,66 | -20 460 124 | -34% |
| 10 | "Использование лесов" | 2 | 46 314 789 | 41 179 110 | 0,89 | 48 369 756 | 1,04 | 1,17 | 7 190 646 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 34 | 22 644 466 | 37 053 782 | 1,64 | 68 383 209 | 3,02 | | | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 53 | 1 912 910 | 179 836 626 | 94,01 | 219 704 959 | 114,85 | 1,22 | 39 868 333 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 14 073 | 13 000 773 | 2 668 806 968 | 205,28 | 2 647 840 255 | 203,67 | 0,99 | -20 966 713 | -1% |
| 14 | "Иное использование" | 2 | 755 | 74 250 | 98,34 | 90 721 | 120,16 | | | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 19 896 | 4 102 207 000 | 11 061 816 000 | 2,70 | 11 523 843 000 | 2,81 | 1,04 | 462 027 000 | 4% |

Ивантеевский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 400 | 2 130 972 391 | 4 141 669 966 | 1,94 | 5 647 076 837 | 2,65 | 1,36 | 1 505 406 871 | 36% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 16 | 32 755 | 6 809 459 | 207,89 | 12 130 412 | 370,34 | 1,78 | 5 320 953 | 78% |
| 3 | "Общественное использование" | 131 | 571 954 | 227 860 375 | 398,39 | 116 394 857 | 203,50 | 0,51 | -111 465 518 | -49% |
| 4 | "Предпринимательство" | 273 | 191 272 | 67 022 955 | 350,41 | 56 267 505 | 294,18 | 0,84 | -10 755 450 | -16% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 8 | 89 797 | 29 984 906 | 333,92 | 19 488 630 | 217,03 | 0,65 | -10 496 276 | -35% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 041 | 21 663 696 | 167 511 895 | 7,73 | 290 935 517 | 13,43 | 1,74 | 123 423 622 | 74% |
| 7 | "Транспорт" | 117 | 45 891 | 8 194 486 | 178,56 | 3 838 044 | 83,63 | 0,47 | -4 356 442 | -53% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 4 | 15 042 | 1 717 646 | 114,19 | 1 367 193 | 90,89 | 0,80 | -350 453 | -20% |
| 10 | "Использование лесов" | 1 | 56 890 000 | 50 698 564 | 0,89 | 59 408 660 | 1,04 | 1,17 | 8 710 096 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 29 | 386 847 | 19 672 464 | 50,85 | 24 338 326 | 62,91 | 1,24 | 4 665 862 | 24% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 5 548 | 6 395 469 | 899 121 072 | 140,59 | 882 822 998 | 138,04 | 0,98 | -16 298 074 | -2% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 9 568 | 2 217 255 000 | 5 620 264 000 | 2,53 | 7 114 069 000 | 3,21 | 1,27 | 1 493 805 000 | 27% |

Калининский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 4 843 | 2 996 905 859 | 6 117 488 327 | 2,04 | 8 211 522 055 | 2,74 | 1,34 | 2 094 033 728 | 34% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 38 | 152 810 | 58 445 475 | 382,47 | 71 955 051 | 470,88 | 1,23 | 13 509 576 | 23% |
| 3 | "Общественное использование" | 267 | 967 552 | 458 027 500 | 473,39 | 438 509 887 | 453,22 | 0,96 | -19 517 613 | -4% |
| 4 | "Предпринимательство" | 315 | 234 787 | 77 435 500 | 329,81 | 122 087 452 | 519,99 | 1,58 | 44 651 952 | 58% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 9 | 5 787 | 2 099 109 | 362,72 | 4 969 856 | 858,78 | 2,37 | 2 870 747 | 137% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 300 | 18 393 996 | 949 421 334 | 51,62 | 1 204 884 320 | 65,50 | 1,27 | 255 462 986 | 27% |
| 7 | "Транспорт" | 566 | 106 147 | 24 731 700 | 232,99 | 18 805 151 | 177,16 | 0,76 | -5 926 549 | -24% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 160 | 27 773 661 | 41 485 003 | 1,49 | 1 330 874 956 | 47,92 | 32,08 | 1 289 389 953 | 3108% |
| 10 | "Использование лесов" | 35 | 128 905 040 | 601 106 047 | 4,66 | 728 604 130 | 5,65 | 1,21 | 127 498 083 | 21% |
| 11 | "Водные объекты" | 58 | 11 834 326 | 14 514 674 | 1,23 | 17 165 998 | 1,45 | 1,18 | 2 651 324 | 18% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 83 | 1 055 495 | 74 252 890 | 70,35 | 90 685 566 | 85,92 | 1,22 | 16 432 676 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 10 607 | 14 256 637 | 2 939 038 214 | 206,15 | 3 136 577 939 | 220,01 | 1,07 | 197 539 725 | 7% |
| 14 | "Иное использование" | 1 | 705 | 37 125 | 52,66 | 45 361 | 64,34 | 1,22 | 8 236 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 18 282 | 3 200 593 000 | 11 358 083 000 | 3,55 | 15 376 688 000 | 4,80 | 1,35 | 4 018 605 000 | 35% |

Красноармейский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 930 | 2 698 866 304 | 4 574 977 292 | 1,70 | 5 748 585 228 | 2,13 | 1,26 | 1 173 607 936 | 26% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 16 | 347 294 | 68 828 104 | 198,18 | 180 775 253 | 520,53 | 2,63 | 111 947 149 | 163% |
| 3 | "Общественное использование" | 250 | 1 370 502 | 642 814 982 | 469,04 | 819 523 789 | 597,97 | 1,27 | 176 708 807 | 27% |
| 4 | "Предпринимательство" | 337 | 538 978 | 221 908 345 | 411,72 | 506 442 884 | 939,64 | 2,28 | 284 534 538 | 128% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 19 | 2 718 681 | 171 082 912 | 62,93 | 833 015 813 | 306,40 | 4,87 | 661 932 902 | 387% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 265 | 29 719 551 | 1 212 455 352 | 40,80 | 1 254 024 856 | 42,20 | 1,03 | 41 569 504 | 3% |
| 7 | "Транспорт" | 166 | 65 124 | 15 480 268 | 237,70 | 10 182 326 | 156,35 | 0,66 | -5 297 942 | -34% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 112 | 68 784 356 | 73 996 701 | 1,08 | 4 985 157 265 | 72,48 | 67,37 | 4 911 160 563 | 6637% |
| 10 | "Использование лесов" | 31 | 451 420 822 | 402 148 534 | 0,89 | 471 238 310 | 1,04 | 1,17 | 69 089 775 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 5 | 675 297 | 2 973 273 | 4,40 | 3 601 983 | 5,33 | 1,21 | 628 710 | 21% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 35 | 905 265 | 57 103 813 | 63,08 | 69 743 337 | 77,04 | 1,22 | 12 639 524 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 14 194 | 17 492 776 | 3 019 795 422 | 172,63 | 4 152 241 458 | 237,37 | 1,38 | 1 132 446 036 | 38% |
| 14 | "Иное использование" | 18 | 1 429 216 | 249 919 981 | 174,87 | 305 360 842 | 213,66 | 1,22 | 55 440 860 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 19 378 | 3 274 334 000 | 10 713 485 000 | 3,27 | 19 339 893 000 | 5,91 | 1,81 | 8 626 408 000 | 81% |

Краснокутский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 687 | 3 488 269 857 | 2 207 684 626 | 0,63 | 2 127 844 613 | 0,61 | 0,96 | -79 840 013 | -4% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 45 | 84 284 | 37 009 592 | 439,11 | 41 626 872 | 493,89 | 1,12 | 4 617 280 | 12% |
| 3 | "Общественное использование" | 158 | 822 333 | 336 816 909 | 409,59 | 374 784 416 | 455,76 | 1,11 | 37 967 507 | 11% |
| 4 | "Предпринимательство" | 353 | 305 339 | 141 217 549 | 462,49 | 217 660 391 | 712,85 | | | |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 5 | 6 795 | 5 120 909 | 753,63 | 4 565 018 | 671,82 | 0,89 | -555 891 | -11% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 006 | 52 632 939 | 2 652 718 639 | 50,40 | 4 888 666 590 | 92,88 | 1,84 | 2 235 947 951 | 84% |
| 7 | "Транспорт" | 511 | 161 472 | 20 651 938 | 127,90 | 15 041 931 | 93,16 | 0,73 | -5 610 007 | -27% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 4 | 13 478 | 1 771 187 | 131,42 | 1 262 727 | 93,69 | 0,71 | -508 460 | -29% |
| 10 | "Использование лесов" | 22 | 185 840 153 | 165 580 123 | 0,89 | 194 027 193 | 1,04 | 1,17 | 28 447 070 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 50 | 5 333 350 | 12 140 359 | 2,28 | 12 719 225 | 2,38 | | | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 29 | 596 277 | 51 479 420 | 86,33 | 62 890 356 | 105,47 | 1,22 | 11 410 936 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 11 576 | 10 858 580 | 2 296 244 349 | 211,47 | 2 375 173 668 | 218,74 | 1,03 | 78 929 319 | 3% |
| 14 | "Иное использование" | 4 | 7 589 | 1 315 368 | 173,33 | 1 607 167 | 211,78 | | | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 15 450 | 3 744 932 000 | 7 929 751 000 | 2,12 | 10 317 870 000 | 2,76 | 1,30 | 2 388 119 000 | 30% |

Краснопартизанский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|---------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 032 | 2 057 415 407 | 2 799 284 504 | 1,36 | 2 571 769 258 | 1,25 | 0,92 | -227 515 246 | -8% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 1 | 1 010 | 247 438 | 245,00 | 444 969 | 440,58 | 1,80 | 197 531 | 80% |
| 3 | "Общественное использование" | 111 | 479 976 | 191 959 725 | 399,94 | 154 449 670 | 321,79 | 0,80 | -37 510 055 | -20% |
| 4 | "Предпринимательство" | 104 | 44 909 | 28 577 677 | 636,35 | 25 137 503 | 559,74 | 0,88 | -3 440 174 | -12% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 1 | 290 | 37 125 | 128,02 | 51 214 | 176,60 | 1,38 | 14 089 | 38% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 555 | 23 236 519 | 331 000 236 | 14,24 | 341 870 589 | 14,71 | 1,03 | 10 870 354 | 3% |
| 7 | "Транспорт" | 54 | 14 848 | 2 232 621 | 150,37 | 1 636 628 | 110,23 | 0,73 | -595 992 | -27% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 4 | 2 575 053 | 4 022 729 | 1,56 | 84 896 682 | 32,97 | 21,10 | 80 873 953 | 2010% |
| 10 | "Использование лесов" | 1 | 2 260 000 | 2 028 697 | 0,90 | 2 377 230 | 1,05 | 1,17 | 348 533 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 15 | 16 108 171 | 32 711 269 | 2,03 | 24 392 505 | 1,51 | 0,75 | -8 318 764 | -25% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 49 | 631 085 | 66 551 134 | 105,46 | 81 310 717 | 128,84 | 1,22 | 14 759 582 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 3 537 | 3 821 142 | 779 981 470 | 204,12 | 808 277 701 | 211,53 | 1,04 | 28 296 231 | 4% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 5 464 | 2 106 588 000 | 4 238 635 000 | 2,01 | 4 096 615 000 | 1,94 | 0,97 | -142 020 000 | -3% |

Лысогорский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 869 | 1 705 773 926 | 4 245 622 951 | 2,49 | 4 503 243 164 | 2,64 | 1,06 | 257 620 213 | 6% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 2 | 2 888 | 2 033 967 | 704,28 | 1 746 283 | 604,67 | 0,86 | -287 684 | -14% |
| 3 | "Общественное использование" | 185 | 2 032 553 | 277 531 576 | 136,54 | 196 624 006 | 96,74 | 0,71 | -80 907 570 | -29% |
| 4 | "Предпринимательство" | 223 | 269 873 | 112 090 804 | 415,35 | 122 280 171 | 453,10 | | | |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 2 | 44 645 | 19 539 336 | 437,66 | 8 382 963 | 187,77 | 0,43 | -11 156 373 | -57% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 3 582 | 13 649 101 | 263 857 562 | 19,33 | 279 624 859 | 20,49 | 1,06 | 15 767 297 | 6% |
| 7 | "Транспорт" | 53 | 67 585 | 16 060 660 | 237,64 | 4 958 787 | 73,37 | 0,31 | -11 101 873 | -69% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 131 | 55 830 879 | 123 614 755 | 2,21 | 1 997 639 496 | 35,78 | 16,16 | 1 874 024 741 | 1516% |
| 10 | "Использование лесов" | 31 | 180 922 574 | 169 701 625 | 0,94 | 198 858 729 | 1,10 | 1,17 | 29 157 104 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 1 | 43 000 | 2 971 300 | 69,10 | 101 040 | 2,35 | | | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 55 | 433 535 | 21 730 173 | 50,12 | 26 514 826 | 61,16 | 1,22 | 4 784 653 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 7 379 | 10 237 123 | 1 676 220 630 | 163,74 | 1 758 598 738 | 171,79 | 1,05 | 82 378 108 | 5% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 14 513 | 1 969 308 000 | 6 930 975 000 | 3,52 | 9 098 573 000 | 4,62 | 1,31 | 2 167 598 000 | 31% |

Марковский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 790 | 2 544 830 060 | 4 860 691 341 | 1,91 | 5 216 901 623 | 2,05 | 1,07 | 356 210 282 | 7% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 250 | 599 532 | 509 508 354 | 849,84 | 447 417 823 | 746,28 | 0,88 | -62 090 531 | -12% |
| 3 | "Общественное использование" | 292 | 1 677 754 | 722 689 384 | 430,75 | 949 628 337 | 566,01 | 1,31 | 226 938 953 | 31% |
| 4 | "Предпринимательство" | 623 | 432 012 | 317 150 113 | 734,12 | 458 996 625 | 1 062,46 | 1,45 | 141 846 512 | 45% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 62 | 2 583 838 | 203 450 876 | 78,74 | 1 001 670 941 | 387,67 | 4,92 | 798 220 065 | 392% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 658 | 36 022 110 | 1 058 216 726 | 29,38 | 1 185 144 582 | 32,90 | 1,12 | 126 927 856 | 12% |
| 7 | "Транспорт" | 659 | 110 753 | 21 467 135 | 193,83 | 21 911 966 | 197,85 | 1,02 | 444 831 | 2% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 220 | 48 773 224 | 227 410 343 | 4,66 | 3 832 759 639 | 78,58 | 16,85 | 3 605 349 295 | 1585% |
| 10 | "Использование лесов" | 22 | 91 088 751 | 81 241 960 | 0,89 | 95 464 915 | 1,05 | 1,18 | 14 222 956 | 18% |
| 11 | "Водные объекты" | 15 | 5 881 336 | 6 418 831 | 1,09 | 15 490 004 | 2,63 | 2,41 | 9 071 173 | 141% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 43 | 881 486 | 49 468 646 | 56,12 | 60 378 546 | 68,50 | 1,22 | 10 909 900 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 19 146 | 22 982 091 | 4 221 797 422 | 183,70 | 5 350 398 876 | 232,81 | 1,27 | 1 128 601 454 | 27% |
| 14 | "Иное использование" | 30 | 352 108 | 60 895 621 | 172,95 | 74 404 557 | 211,31 | 1,22 | 13 508 936 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 24 810 | 2 756 215 000 | 12 340 407 000 | 4,48 | 18 710 568 000 | 6,79 | 1,52 | 6 370 161 000 | 52% |

Новобураский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 398 | 1 327 685 728 | 3 026 345 523 | 2,28 | 4 500 854 617 | 3,39 | 1,49 | 1 474 509 094 | 49% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 12 | 18 182 | 14 623 738 | 804,30 | 10 621 671 | 584,19 | 0,73 | -4 002 067 | -27% |
| 3 | "Общественное использование" | 159 | 3 099 673 | 278 255 371 | 89,77 | 189 041 767 | 60,99 | 0,68 | -89 213 604 | -32% |
| 4 | "Предпринимательство" | 229 | 206 326 | 69 132 427 | 335,06 | 60 867 903 | 295,01 | 0,88 | -8 264 524 | -12% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 10 | 259 245 | 23 833 753 | 91,94 | 36 968 072 | 142,60 | 1,55 | 13 134 319 | 55% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 727 | 81 770 054 | 441 819 187 | 5,40 | 777 525 028 | 9,51 | 1,76 | 335 705 841 | 76% |
| 7 | "Транспорт" | 57 | 64 761 | 8 001 341 | 123,55 | 6 078 972 | 93,87 | 0,76 | -1 922 369 | -24% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 93 | 47 019 645 | 119 383 366 | 2,54 | 1 329 347 901 | 28,27 | 11,14 | 1 209 964 535 | 1014% |
| 10 | "Использование лесов" | 6 | 269 301 685 | 241 448 885 | 0,90 | 282 930 198 | 1,05 | 1,17 | 41 481 313 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 11 | 2 639 486 | 2 510 130 | 0,95 | 4 695 942 | 1,78 | 1,87 | 2 185 812 | 87% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 33 | 343 346 | 21 910 124 | 63,81 | 26 757 599 | 77,93 | 1,22 | 4 847 475 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 8 985 | 14 218 671 | 2 570 686 346 | 180,80 | 2 706 536 225 | 190,35 | 1,05 | 135 849 879 | 5% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 12 720 | 1 746 627 000 | 6 817 950 000 | 3,90 | 9 932 226 000 | 5,69 | 1,46 | 3 114 276 000 | 46% |

Новоузенский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 131 | 4 013 505 229 | 1 494 987 281 | 0,37 | 2 528 508 295 | 0,63 | 1,69 | 1 033 521 014 | 69% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 81 | 190 700 | 36 851 116 | 193,24 | 63 786 780 | 334,49 | 1,73 | 26 935 665 | 73% |
| 3 | "Общественное использование" | 281 | 1 099 935 | 494 860 741 | 449,90 | 380 482 073 | 345,91 | 0,77 | -114 378 667 | -23% |
| 4 | "Предпринимательство" | 309 | 154 736 | 101 695 603 | 657,22 | 91 411 582 | 590,76 | 0,90 | -10 284 021 | -10% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 1 | 1 500 | 471 240 | 314,16 | 965 381 | 643,59 | 2,05 | 494 141 | 105% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 189 | 19 905 524 | 989 134 891 | 49,69 | 1 603 560 160 | 80,56 | 1,62 | 614 425 269 | 62% |
| 7 | "Транспорт" | 233 | 47 541 | 7 638 663 | 160,67 | 7 377 803 | 155,19 | 0,97 | -260 860 | -3% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 2 | 6 434 | 1 731 068 | 269,05 | 2 115 084 | 328,74 | 1,22 | 384 016 | 22% |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 6 | 58 272 | 6 732 718 | 115,54 | 7 385 438 | 126,74 | 1,10 | 652 721 | 10% |
| 10 | "Использование лесов" | 1 | 7 599 000 | 6 785 212 | 0,89 | 7 950 923 | 1,05 | 1,17 | 1 165 711 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 1 | 3 511 137 | 3 143 335 | 0,90 | 3 683 365 | 1,05 | 1,17 | 540 030 | 17% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 46 | 526 694 | 19 528 756 | 37,08 | 23 824 677 | 45,23 | 1,22 | 4 295 921 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 8 725 | 9 156 646 | 1 844 541 012 | 201,44 | 1 851 446 952 | 202,20 | 1,00 | 6 905 940 | 0% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 13 006 | 4 055 763 000 | 5 008 102 000 | 1,23 | 6 572 499 000 | 1,62 | 1,31 | 1 564 397 000 | 31% |

Озинский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 756 | 3 846 903 972 | 1 512 826 179 | 0,39 | 2 500 487 582 | 0,65 | 1,65 | 987 661 403 | 65% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 27 | 265 992 | 33 007 100 | 124,09 | 69 281 258 | 260,46 | 2,10 | 36 274 158 | 110% |
| 3 | "Общественное использование" | 128 | 4 306 327 | 286 410 029 | 66,51 | 177 362 157 | 41,19 | 0,62 | -109 047 872 | -38% |
| 4 | "Предпринимательство" | 211 | 185 736 | 100 262 626 | 539,81 | 96 371 150 | 518,86 | 0,96 | -3 891 476 | -4% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 5 | 82 186 | 11 497 578 | 139,90 | 14 410 064 | 175,33 | 1,25 | 2 912 486 | 25% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 772 | 26 167 603 | 542 503 794 | 20,73 | 821 518 897 | 31,39 | 1,51 | 279 015 103 | 51% |
| 7 | "Транспорт" | 36 | 14 064 | 2 124 077 | 151,03 | 1 474 891 | 104,87 | 0,69 | -649 186 | -31% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 9 | 515 075 | 596 207 | 1,16 | 698 636 | 1,36 | 1,17 | 102 429 | 17% |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 4 | 3 545 | 438 529 | 123,70 | 557 002 | 157,12 | 1,27 | 118 473 | 27% |
| 10 | "Использование лесов" | 1 | 8 890 000 | 7 935 364 | 0,89 | 9 298 673 | 1,05 | 1,17 | 1 363 309 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 12 | 3 139 900 | 6 063 221 | 1,93 | 7 165 041 | 2,28 | 1,18 | 1 101 820 | 18% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 5 | 204 718 | 11 464 239 | 56,00 | 14 000 657 | 68,39 | 1,22 | 2 536 418 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 7 754 | 5 766 025 | 906 906 406 | 157,28 | 1 052 203 078 | 182,48 | 1,16 | 145 296 672 | 16% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 10 720 | 3 896 445 000 | 3 422 035 000 | 0,88 | 4 764 829 000 | 1,22 | 1,39 | 1 342 794 000 | 39% |

Перелюбский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 296 | 3 871 347 124 | 5 620 153 793 | 1,45 | 5 458 599 445 | 1,41 | 0,97 | -161 554 348 | -3% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 1 | 653 | 66 338 | 101,59 | 292 749 | 448,31 | 4,41 | 226 411 | 341% |
| 3 | "Общественное использование" | 126 | 543 280 | 245 798 108 | 452,43 | 157 000 834 | 288,99 | 0,64 | -88 797 274 | -36% |
| 4 | "Предпринимательство" | 149 | 158 406 | 78 737 107 | 497,06 | 61 965 403 | 391,18 | 0,79 | -16 771 704 | -21% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 3 | 2 445 | 1 027 026 | 420,05 | 662 764 | 271,07 | 0,65 | -364 262 | -35% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 831 | 23 319 713 | 180 001 187 | 7,72 | 463 090 801 | 19,86 | 2,57 | 283 089 614 | 157% |
| 7 | "Транспорт" | 12 | 25 148 | 2 795 072 | 111,14 | 2 871 755 | 114,19 | 1,03 | 76 683 | 3% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 1 | 258 | 15 493 | 60,05 | 18 155 | 70,37 | 1,17 | 2 662 | 17% |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 13 | 1 770 699 | 3 803 695 | 2,15 | 47 769 965 | 26,98 | 12,56 | 43 966 270 | 1156% |
| 10 | "Использование лесов" | 2 | 24 810 000 | 22 096 159 | 0,89 | 25 892 316 | 1,04 | 1,17 | 3 796 157 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 5 | 1 806 711 | 3 995 624 | 2,21 | 4 035 775 | 2,23 | 1,01 | 40 151 | 1% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 44 | 739 929 | 16 625 479 | 22,47 | 20 260 826 | 27,38 | 1,22 | 3 635 347 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 4 605 | 5 707 517 | 665 537 931 | 116,61 | 794 710 739 | 139,24 | 1,19 | 129 172 808 | 19% |
| 14 | "Иное использование" | 4 | 3 068 | 390 866 | 127,40 | 477 575 | 155,66 | 1,22 | 86 709 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 8 092 | 3 930 235 000 | 6 841 044 000 | 1,74 | 7 037 649 000 | 1,79 | 1,03 | 196 605 000 | 3% |

Петровский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 3 411 | 1 900 962 206 | 5 974 830 347 | 3,14 | 7 432 762 226 | 3,91 | 1,24 | 1 457 931 880 | 24% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 94 | 169 412 | 119 931 062 | 707,93 | 106 528 874 | 628,82 | 0,89 | -13 402 188 | -11% |
| 3 | "Общественное использование" | 239 | 7 269 926 | 487 799 176 | 67,10 | 695 126 700 | 95,62 | 1,43 | 207 327 524 | 43% |
| 4 | "Предпринимательство" | 390 | 235 124 | 142 012 763 | 603,99 | 189 845 583 | 807,43 | 1,34 | 47 832 820 | 34% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 8 | 173 883 | 44 954 486 | 258,53 | 47 051 413 | 270,59 | 1,05 | 2 096 927 | 5% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 423 | 20 305 098 | 1 031 380 774 | 50,79 | 1 006 372 539 | 49,56 | 0,98 | -25 008 235 | -2% |
| 7 | "Транспорт" | 3 235 | 125 463 | 41 255 598 | 328,83 | 39 671 787 | 316,20 | 0,96 | -1 583 812 | -4% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 130 | 45 470 981 | 1 204 228 625 | 26,48 | 2 786 114 619 | 61,27 | 2,31 | 1 581 885 994 | 131% |
| 10 | "Использование лесов" | 14 | 134 923 159 | 239 404 911 | 1,77 | 282 341 671 | 2,09 | 1,18 | 42 936 760 | 18% |
| 11 | "Водные объекты" | 104 | 7 870 904 | 34 257 779 | 4,35 | 32 016 648 | 4,07 | 0,93 | -2 241 131 | -7% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 62 | 942 349 | 36 180 750 | 38,39 | 44 142 584 | 46,84 | 1,22 | 7 961 835 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 19 796 | 19 784 436 | 4 543 792 172 | 229,66 | 4 790 128 061 | 242,12 | 1,05 | 246 335 889 | 5% |
| 14 | "Иное использование" | 3 | 5 556 | 1 006 330 | 181,12 | 1 229 572 | 221,31 | 1,22 | 223 242 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 28 909 | 2 138 238 000 | 13 901 035 000 | 6,50 | 17 453 332 000 | 8,16 | 1,26 | 3 552 297 000 | 26% |

Питерский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 127 | 2 416 563 298 | 984 621 974 | 0,41 | 1 449 937 979 | 0,60 | 1,47 | 465 316 005 | 47% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 3 | "Общественное использование" | 123 | 520 244 | 258 888 063 | 497,63 | 121 221 436 | 233,01 | 0,47 | -137 666 627 | -53% |
| 4 | "Предпринимательство" | 181 | 84 304 | 40 920 017 | 485,39 | 31 514 712 | 373,82 | | | |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 3 | 5 841 | 3 349 346 | 573,42 | 3 036 776 | 519,91 | 0,91 | -312 570 | -9% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 927 | 16 156 172 | 509 612 163 | 31,54 | 1 156 044 699 | 71,55 | 2,27 | 646 432 536 | 127% |
| 7 | "Транспорт" | 10 | 2 677 | 353 432 | 132,03 | 380 815 | 142,25 | 1,08 | 27 383 | 8% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 3 | 200 410 | 86 868 670 | 433,45 | 5 235 120 | 26,12 | 0,06 | -81 633 550 | -94% |
| 10 | "Использование лесов" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 11 | "Водные объекты" | 10 | 6 773 605 | 7 531 466 | 1,11 | 17 394 215 | 2,57 | | | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 19 | 452 744 | 38 550 408 | 85,15 | 47 095 587 | 104,02 | 1,22 | 8 545 179 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 5 658 | 4 913 408 | 732 317 740 | 149,04 | 706 704 762 | 143,83 | 0,97 | -25 612 978 | -3% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 8 061 | 2 445 673 000 | 2 663 013 000 | 1,09 | 3 538 566 000 | 1,45 | 1,33 | 875 553 000 | 33% |

Пугачевский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 917 | 3 490 445 826 | 7 990 571 314 | 2,29 | 7 818 598 651 | 2,24 | 0,98 | -171 972 663 | -2% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 56 | 201 415 | 44 346 071 | 220,17 | 81 606 410 | 405,17 | 1,84 | 37 260 339 | 84% |
| 3 | "Общественное использование" | 388 | 9 882 418 | 1 385 194 211 | 140,17 | 1 758 184 977 | 177,91 | 1,27 | 372 990 767 | 27% |
| 4 | "Предпринимательство" | 765 | 489 337 | 349 326 969 | 713,88 | 526 638 503 | 1 076,23 | 1,51 | 177 311 534 | 51% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 15 | 405 966 | 140 345 277 | 345,71 | 345 418 782 | 850,86 | 2,46 | 205 073 506 | 146% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 2 445 | 42 129 102 | 2 577 897 841 | 61,19 | 4 039 752 309 | 95,89 | 1,57 | 1 461 854 468 | 57% |
| 7 | "Транспорт" | 1 626 | 189 152 | 52 552 018 | 277,83 | 46 773 662 | 247,28 | 0,89 | -5 778 356 | -11% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 169 | 45 698 095 | 157 981 656 | 3,46 | 2 931 450 275 | 64,15 | 18,56 | 2 773 468 619 | 1756% |
| 10 | "Использование лесов" | 12 | 149 198 989 | 574 284 177 | 3,85 | 695 250 708 | 4,66 | 1,21 | 120 966 531 | 21% |
| 11 | "Водные объекты" | 85 | 5 257 782 | 28 424 303 | 5,41 | 25 105 960 | 4,78 | 0,88 | -3 318 342 | -12% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 58 | 1 817 292 | 167 551 156 | 92,20 | 204 688 513 | 112,63 | 1,22 | 37 137 357 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 21 345 | 17 624 275 | 3 589 553 479 | 203,67 | 4 296 055 953 | 243,76 | 1,20 | 706 502 474 | 20% |
| 14 | "Иное использование" | 3 | 14 227 | 2 523 317 | 177,36 | 3 083 084 | 216,71 | 1,22 | 559 767 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 29 884 | 3 763 354 000 | 17 060 552 000 | 4,53 | 22 772 608 000 | 6,05 | 1,33 | 5 712 056 000 | 33% |

Ртищевский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 886 | 2 059 836 330 | 8 586 038 380 | 4,17 | 9 063 279 852 | 4,40 | 1,06 | 477 241 472 | 6% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 72 | 214 200 | 75 371 833 | 351,88 | 88 365 576 | 412,54 | 1,17 | 12 993 744 | 17% |
| 3 | "Общественное использование" | 232 | 5 077 109 | 764 384 276 | 150,56 | 732 770 771 | 144,33 | 0,96 | -31 613 505 | -4% |
| 4 | "Предпринимательство" | 607 | 228 579 | 194 449 949 | 850,69 | 224 776 237 | 983,36 | 1,16 | 30 326 288 | 16% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 15 | 208 016 | 32 121 002 | 154,42 | 50 647 946 | 243,48 | 1,58 | 18 526 944 | 58% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 623 | 32 905 088 | 1 787 416 297 | 54,32 | 1 557 637 061 | 47,34 | 0,87 | -229 779 235 | -13% |
| 7 | "Транспорт" | 2 211 | 151 256 | 46 110 420 | 304,85 | 35 744 798 | 236,32 | 0,78 | -10 365 622 | -22% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 134 | 28 729 144 | 38 789 231 | 1,35 | 1 664 584 540 | 57,94 | 42,91 | 1 625 795 308 | 4191% |
| 10 | "Использование лесов" | 4 | 368 000 | 9 246 773 | 25,13 | 11 281 045 | 30,66 | 1,22 | 2 034 272 | 22% |
| 11 | "Водные объекты" | 1 | 10 000 | 1 567 200 | 156,72 | 1 914 864 | 191,49 | 1,22 | 347 664 | 22% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 77 | 1 384 590 | 103 112 046 | 74,47 | 125 957 456 | 90,97 | 1,22 | 22 845 410 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 15 372 | 23 355 904 | 4 920 787 477 | 210,69 | 5 095 278 381 | 218,16 | 1,04 | 174 490 904 | 4% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 23 234 | 2 152 468 000 | 16 559 395 000 | 7,69 | 18 652 239 000 | 8,67 | 1,13 | 2 092 844 000 | 13% |

Татищевский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 907 | 2 212 505 307 | 4 587 935 456 | 2,07 | 5 310 012 738 | 2,40 | 1,16 | 722 077 281 | 16% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 110 | 584 529 | 330 238 239 | 564,96 | 435 416 856 | 744,90 | 1,32 | 105 178 617 | 32% |
| 3 | "Общественное использование" | 335 | 22 191 558 | 517 782 133 | 23,33 | 493 266 653 | 22,23 | 0,95 | -24 515 480 | -5% |
| 4 | "Предпринимательство" | 398 | 307 296 | 174 466 125 | 567,75 | 171 894 704 | 559,38 | 0,99 | -2 571 420 | -1% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 25 | 734 009 | 94 573 705 | 128,85 | 209 317 676 | 285,17 | 2,21 | 114 743 971 | 121% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 775 | 38 439 351 | 1 283 041 057 | 33,38 | 1 006 357 244 | 26,18 | 0,78 | -276 683 814 | -22% |
| 7 | "Транспорт" | 727 | 133 906 | 32 296 724 | 241,19 | 17 620 429 | 131,59 | 0,55 | -14 676 295 | -45% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 221 | 72 497 748 | 94 882 061 | 1,31 | 3 234 474 533 | 44,61 | 34,09 | 3 139 592 471 | 3309% |
| 10 | "Использование лесов" | 202 | 303 876 278 | 499 051 981 | 1,64 | 584 874 488 | 1,92 | 1,17 | 85 822 507 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 38 | 2 416 019 | 56 834 772 | 23,52 | 6 320 852 | 2,62 | 0,11 | -50 513 921 | -89% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 67 | 4 051 651 | 114 353 683 | 28,22 | 139 518 074 | 34,43 | 1,22 | 25 164 391 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 17 916 | 32 131 002 | 4 483 758 252 | 139,55 | 6 376 708 476 | 198,46 | 1,42 | 1 892 950 224 | 42% |
| 14 | "Иное использование" | 4 | 14 467 | 2 562 775 | 177,14 | 3 131 295 | 216,44 | 1,22 | 568 520 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 24 725 | 2 689 883 000 | 12 271 777 000 | 4,56 | 17 988 914 000 | 6,69 | 1,47 | 5 717 137 000 | 47% |

Хвалынский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 3 449 | 1 419 926 423 | 3 771 934 105 | 2,66 | 5 211 129 972 | 3,67 | 1,38 | 1 439 195 867 | 38% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 37 | 50 655 | 15 181 258 | 299,70 | 19 564 285 | 386,23 | 1,29 | 4 383 027 | 29% |
| 3 | "Общественное использование" | 214 | 1 091 952 | 445 395 791 | 407,89 | 596 987 604 | 546,72 | 1,34 | 151 591 813 | 34% |
| 4 | "Предпринимательство" | 292 | 172 435 | 174 914 758 | 1 014,38 | 193 569 621 | 1 122,57 | 1,11 | 18 654 863 | 11% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 36 | 1 578 023 | 181 515 934 | 115,03 | 534 791 484 | 338,90 | 2,95 | 353 275 550 | 195% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 744 | 19 345 649 | 513 790 868 | 26,56 | 501 500 136 | 25,92 | 0,98 | -12 290 733 | -2% |
| 7 | "Транспорт" | 349 | 76 416 | 11 979 709 | 156,77 | 9 740 705 | 127,47 | 0,81 | -2 239 004 | -19% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 87 | 299 856 458 | 20 662 142 883 | 68,91 | 20 204 095 271 | 67,38 | 0,98 | -458 047 613 | -2% |
| 10 | "Использование лесов" | 2 | 118 000 | 161 660 | 1,37 | 189 433 | 1,61 | 1,17 | 27 773 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 2 | 5 690 | 393 179 | 69,10 | 480 401 | 84,43 | 1,22 | 87 222 | 22% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 21 | 476 422 | 24 980 425 | 52,43 | 30 501 177 | 64,02 | 1,22 | 5 520 752 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 11 736 | 13 546 186 | 2 277 246 740 | 168,11 | 2 682 902 621 | 198,06 | 1,18 | 405 655 881 | 18% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 16 969 | 1 756 244 000 | 28 079 637 000 | 15,99 | 29 985 453 000 | 17,07 | 1,07 | 1 905 816 000 | 7% |

Советский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 367 | 1 385 877 094 | 2 681 077 947 | 1,93 | 2 951 918 210 | 2,13 | 1,10 | 270 840 263 | 10% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 92 | 130 207 | 83 803 418 | 643,62 | 80 505 136 | 618,29 | 0,96 | -3 298 282 | -4% |
| 3 | "Общественное использование" | 134 | 4 520 450 | 283 251 677 | 62,66 | 1 828 368 185 | 404,47 | 6,45 | 1 545 116 508 | 545% |
| 4 | "Предпринимательство" | 218 | 220 288 | 202 079 292 | 917,34 | 167 371 762 | 759,79 | 0,83 | -34 707 530 | -17% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 11 | 1 115 204 | 17 657 867 | 15,83 | 299 328 844 | 268,41 | 16,95 | 281 670 977 | 1595% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 1 005 | 23 031 545 | 608 105 551 | 26,40 | 472 440 388 | 20,51 | 0,78 | -135 665 163 | -22% |
| 7 | "Транспорт" | 2 460 | 135 490 | 39 366 090 | 290,55 | 15 675 754 | 115,70 | 0,40 | -23 690 336 | -60% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 2 | 112 036 | 12 792 148 | 114,18 | 18 633 669 | 166,32 | 1,46 | 5 841 521 | 46% |
| 10 | "Использование лесов" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 11 | "Водные объекты" | 11 | 2 653 771 | 4 280 835 | 1,61 | 5 149 828 | 1,94 | 1,20 | 868 993 | 20% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 25 | 4 560 224 | 34 719 326 | 7,61 | 42 196 560 | 9,25 | 1,22 | 7 477 234 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 5 687 | 6 756 859 | 1 315 432 311 | 194,68 | 1 500 641 346 | 222,09 | 1,14 | 185 209 035 | 14% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 11 012 | 1 429 113 000 | 5 282 566 000 | 3,70 | 7 382 230 000 | 5,17 | 1,40 | 2 099 664 000 | 40% |

Ровенский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|--|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 184 | 1 711 770 652 | 1 643 124 104 | 0,96 | 1 574 829 000 | 0,92 | 0,96 | -68 295 104 | -4% |
| 2 | "Многоэтажная жилищная застройка" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 3 | "Общественное использование" | 153 | 638 438 | 245 607 176 | 384,70 | 195 151 477 | 305,67 | 0,79 | -50 455 699 | -21% |
| 4 | "Предпринимательство" | 121 | 197 462 | 105 700 934 | 535,30 | 108 825 480 | 551,12 | 1,03 | 3 124 546 | 3% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 11 | 224 620 | 43 410 451 | 193,26 | 57 383 095 | 255,47 | 1,32 | 13 972 644 | 32% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 843 | 10 516 616 | 366 921 319 | 34,89 | 812 891 548 | 77,30 | 2,22 | 445 970 229 | 122% |
| 7 | "Транспорт" | 20 | 8 312 | 2 255 613 | 271,37 | 948 988 | 114,17 | 0,42 | -1 306 625 | -58% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 104 | 28 722 342 | 30 019 425 | 1,05 | 1 063 486 395 | 37,03 | 35,43 | 1 033 466 970 | 3443% |
| 10 | "Использование лесов" | 7 | 48 278 769 | 49 555 207 | 1,03 | 58 376 759 | 1,21 | 1,18 | 8 821 552 | 18% |
| 11 | "Водные объекты" | 28 | 2 786 211 | 3 023 723 | 1,09 | 4 109 470 | 1,47 | 1,36 | 1 085 747 | 36% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 28 | 707 791 | 33 567 841 | 47,43 | 40 983 798 | 57,90 | 1,22 | 7 415 957 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилищная застройка" | 5 895 | 6 773 715 | 1 386 432 202 | 204,68 | 1 347 456 061 | 198,92 | 0,97 | -38 976 141 | -3% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 8 394 | 1 810 625 000 | 3 909 618 000 | 2,16 | 5 264 442 000 | 2,91 | 1,35 | 1 354 824 000 | 35% |

Романовский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|-------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 433 | 1 048 554 388 | 4 264 023 341 | 4,07 | 3 470 715 024 | 3,31 | 0,81 | -793 308 317 | -19% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 25 | 70 286 | 14 713 105 | 209,33 | 23 799 323 | 338,61 | 1,62 | 9 086 218 | 62% |
| 3 | "Общественное использование" | 143 | 457 947 | 201 624 636 | 440,28 | 138 777 785 | 303,04 | 0,69 | -62 846 851 | -31% |
| 4 | "Предпринимательство" | 104 | 120 726 | 62 516 131 | 517,83 | 55 831 772 | 462,47 | 0,89 | -6 684 359 | -11% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 1 | 1 195 | 685 237 | 573,42 | 808 268 | 676,37 | 1,18 | 123 031 | 18% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 688 | 10 686 830 | 171 008 445 | 16,00 | 203 870 024 | 19,08 | 1,19 | 32 861 579 | 19% |
| 7 | "Транспорт" | 27 | 11 907 | 1 840 477 | 154,57 | 1 227 560 | 103,10 | 0,67 | -612 917 | -33% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 93 | 29 980 719 | 28 363 537 | 0,95 | 941 683 051 | 31,41 | 33,20 | 913 319 514 | 3220% |
| 10 | "Использование лесов" | 4 | 132 503 490 | 147 043 744 | 1,11 | 172 306 099 | 1,30 | 1,17 | 25 262 355 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 61 | 2 654 750 | 7 955 122 | 3,00 | 5 805 705 | 2,19 | 0,73 | -2 149 417 | -27% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 30 | 408 205 | 32 363 146 | 79,28 | 39 529 040 | 96,84 | 1,22 | 7 165 894 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 8 522 | 19 472 994 | 2 938 126 577 | 150,88 | 2 827 881 763 | 145,22 | 0,96 | -110 244 814 | -4% |
| 14 | "Иное использование" | 3 | 2 658 | 279 362 | 105,10 | 341 335 | 128,42 | 1,22 | 61 973 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 12 134 | 1 244 926 000 | 7 870 543 000 | 6,32 | 7 882 577 000 | 6,33 | 1,00 | 12 034 000 | 0% |

Самойловский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 239 | 2 472 166 680 | 6 734 854 496 | 2,72 | 7 070 396 704 | 2,86 | 1,05 | 335 542 208 | 5% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 8 | 4 176 | 1 350 475 | 323,39 | 1 968 997 | 471,50 | 1,46 | 618 522 | 46% |
| 3 | "Общественное использование" | 183 | 779 786 | 288 831 087 | 370,40 | 233 910 062 | 299,97 | 0,81 | -54 921 025 | -19% |
| 4 | "Предпринимательство" | 200 | 471 185 | 264 600 753 | 561,56 | 168 129 193 | 356,82 | 0,64 | -96 471 560 | -36% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 1 | 164 | 94 041 | 573,42 | 110 630 | 674,57 | 1,18 | 16 589 | 18% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 602 | 13 487 820 | 171 300 884 | 12,70 | 252 360 751 | 18,71 | 1,47 | 81 059 867 | 47% |
| 7 | "Транспорт" | 5 | 5 340 | 832 335 | 155,87 | 840 349 | 157,37 | 1,01 | 8 014 | 1% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 74 | 20 642 193 | 27 036 821 | 1,31 | 694 199 686 | 33,63 | 25,68 | 667 162 865 | 2468% |
| 10 | "Использование лесов" | 21 | 2 695 000 | 3 692 150 | 1,37 | 4 326 467 | 1,61 | 1,17 | 634 317 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 2 | 1 367 000 | 2 771 569 | 2,03 | 3 247 728 | 2,38 | 1,17 | 476 159 | 17% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 17 | 386 878 | 16 115 250 | 41,65 | 20 151 081 | 52,09 | 1,25 | 4 035 831 | 25% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 7 515 | 13 812 107 | 2 704 428 493 | 195,80 | 2 510 938 684 | 181,79 | 0,93 | -193 489 809 | -7% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 10 867 | 2 525 818 000 | 10 215 908 000 | 4,04 | 10 960 580 000 | 4,34 | 1,07 | 744 672 000 | 7% |

Турковский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 524 | 1 245 160 034 | 5 116 278 180 | 4,11 | 5 926 961 763 | 4,76 | 1,16 | 810 683 583 | 16% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 31 | 58 551 | 13 075 790 | 223,32 | 20 808 199 | 355,39 | 1,59 | 7 732 409 | 59% |
| 3 | "Общественное использование" | 151 | 490 699 | 212 618 744 | 433,30 | 164 929 933 | 336,11 | 0,78 | -47 688 811 | -22% |
| 4 | "Предпринимательство" | 117 | 140 629 | 40 932 061 | 291,06 | 44 460 165 | 316,15 | 1,09 | 3 528 104 | 9% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 1 | 100 000 | 23 398 000 | 233,98 | 17 050 150 | 170,50 | 0,73 | -6 347 850 | -27% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 602 | 4 020 895 | 151 245 484 | 37,61 | 131 521 508 | 32,71 | 0,87 | -19 723 976 | -13% |
| 7 | "Транспорт" | 27 | 5 785 | 1 149 547 | 198,71 | 563 297 | 97,37 | 0,49 | -586 250 | -51% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 100 | 20 814 634 | 20 956 535 | 1,01 | 660 145 445 | 31,72 | 31,50 | 639 188 910 | 3050% |
| 10 | "Использование лесов" | 1 | 41 336 | 52 089 | 1,26 | 61 038 | 1,48 | 1,17 | 8 949 | 17% |
| 11 | "Водные объекты" | 2 | 41 628 | 713 068 | 17,13 | 72 499 | 1,74 | 0,10 | -640 569 | -90% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 39 | 349 518 | 27 808 278 | 79,56 | 33 965 202 | 97,18 | 1,22 | 6 156 924 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 7 075 | 17 559 348 | 2 629 656 819 | 149,76 | 2 821 436 682 | 160,68 | 1,07 | 191 779 863 | 7% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 9 670 | 1 288 783 000 | 8 237 885 000 | 6,39 | 9 821 976 000 | 7,62 | 1,19 | 1 584 091 000 | 19% |

Федоровский МР

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 1 409 | 2 391 320 463 | 4 096 018 653 | 1,71 | 2 845 671 351 | 1,19 | 0,69 | -1 250 347 302 | -31% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 35 | 44 374 | 22 307 887 | 502,72 | 23 145 438 | 521,60 | 1,04 | 837 551 | 4% |
| 3 | "Общественное использование" | 168 | 588 987 | 299 221 888 | 508,03 | 304 656 582 | 517,26 | 1,02 | 5 434 694 | 2% |
| 4 | "Предпринимательство" | 145 | 87 326 | 84 015 202 | 962,09 | 76 786 545 | 879,31 | 0,91 | -7 228 657 | -9% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 2 | 2 132 | 1 222 531 | 573,42 | 1 814 483 | 851,07 | 1,48 | 591 952 | 48% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 886 | 21 420 332 | 1 157 707 787 | 54,05 | 991 756 062 | 46,30 | 0,86 | -165 951 725 | -14% |
| 7 | "Транспорт" | 37 | 24 095 | 4 741 159 | 196,77 | 2 389 004 | 99,15 | 0,50 | -2 352 155 | -50% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 5 | 98 492 | 11 273 238 | 114,46 | 12 604 851 | 127,98 | 1,12 | 1 331 613 | 12% |
| 10 | "Использование лесов" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 11 | "Водные объекты" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 35 | 603 164 | 26 212 314 | 43,46 | 31 998 910 | 53,05 | 1,22 | 5 786 596 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 7 421 | 12 177 101 | 1 862 916 567 | 152,99 | 1 785 524 547 | 146,63 | 0,96 | -77 392 020 | -4% |
| 14 | "Иное использование" | 3 | 9 484 147 | 1 659 694 080 | 175,00 | 2 027 876 572 | 213,82 | 1,22 | 368 182 492 | 22% |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 10 146 | 2 435 851 000 | 9 225 331 000 | 3,79 | 8 104 224 000 | 3,33 | 0,88 | -1 121 107 000 | -12% |

ЗАТО Светлый

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------|-------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 50 | 194 021 | 176 595 851 | 910,19 | 172 446 336 | 888,80 | 0,98 | -4 149 515 | -2% |
| 3 | "Общественное использование" | 58 | 304 989 | 53 552 597 | 175,59 | 137 481 549 | 450,78 | 2,57 | 83 928 952 | 157% |
| 4 | "Предпринимательство" | 53 | 33 855 | 24 152 634 | 713,41 | 22 358 567 | 660,42 | 0,93 | -1 794 067 | -7% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 1 | 1 995 | 1 143 973 | 573,42 | 1 527 102 | 765,46 | 1,33 | 383 129 | 33% |
| 6 | "Производственная деятельность" | 46 | 357 836 | 73 212 421 | 204,60 | 35 965 263 | 100,51 | 0,49 | -37 247 158 | -51% |
| 7 | "Транспорт" | 549 | 210 989 | 43 882 124 | 207,98 | 22 925 814 | 108,66 | 0,52 | -20 956 310 | -48% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 13 | 1 175 507 | 313 423 801 | | 382 952 974 | | 1,22 | 69 529 173 | 22% |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 7 | 95 570 | 19 164 887 | 200,53 | 18 288 859 | 191,37 | 0,95 | -876 028 | -5% |
| 10 | "Использование лесов" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 11 | "Водные объекты" | 1 | 2 441 | 1 063 470 | 435,67 | 1 299 388 | 532,32 | 1,22 | 235 918 | 22% |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 2 | 46 098 | 6 218 147 | 134,89 | 7 597 566 | 164,81 | 1,22 | 1 379 419 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 5 | 449 737 | 66 007 970 | 146,77 | 69 051 149 | 153,54 | 1,05 | 3 043 179 | 5% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 785 | 2 873 000 | 778 418 000 | 270,94 | 871 895 000 | 303,48 | 1,12 | 93 477 000 | 12% |

г.Шиханы

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------|---------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 36 | 137 983 | 71 757 029 | 520,04 | 81 253 378 | 588,87 | 1,13 | 9 496 349 | 13% |
| 3 | "Общественное использование" | 41 | 396 335 | 215 152 904 | 542,86 | 214 238 897 | 540,55 | 1,00 | -914 007 | 0% |
| 4 | "Предпринимательство" | 63 | 56 378 | 69 738 692 | 1 236,98 | 54 266 435 | 962,55 | 0,78 | -15 472 257 | -22% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 6 | "Производственная деятельность" | 76 | 1 445 662 | 264 696 030 | 183,10 | 167 817 413 | 116,08 | 0,63 | -96 878 617 | -37% |
| 7 | "Транспорт" | 109 | 18 768 | 5 358 786 | 285,53 | 2 579 039 | 137,42 | 0,48 | -2 779 747 | -52% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 8 | 42 012 | 4 794 052 | 114,11 | 10 854 408 | 258,36 | 2,26 | 6 060 356 | 126% |
| 10 | "Использование лесов" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 11 | "Водные объекты" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 7 | 222 175 | 24 201 559 | 108,93 | 29 570 374 | 133,09 | 1,22 | 5 368 815 | 22% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 407 | 354 895 | 125 033 610 | 352,31 | 107 333 932 | 302,44 | 0,86 | -17 699 678 | -14% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 747 | 2 674 000 | 780 733 000 | 291,97 | 667 914 000 | 249,78 | 0,86 | -112 819 000 | -14% |

п. Михайловский

| № сегмента | Наименование сегмента | Кол-во участков | Общая площадь (кв.м) | КС 2018-19 (руб.) | Уровень КС 2018-19 (руб/кв.м.) | КС 2022 (руб.) | Уровень КС 2022 (руб/кв.м.) | Динамика | Отклонение руб. | Отклонение % |
|---|---|-----------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Сельскохозяйственное использование | 2 | 796 392 | 1 098 584 | 1,38 | 995 490 | 1,25 | 0,91 | -103 094 | -9% |
| 2 | "Многоэтажная жилая застройка" | 9 | 22 839 | 5 568 417 | 243,81 | 8 086 155 | 354,05 | 1,45 | 2 517 738 | 45% |
| 3 | "Общественное использование" | 33 | 196 697 | 40 988 398 | 208,38 | 48 577 435 | 246,97 | 1,19 | 7 589 037 | 19% |
| 4 | "Предпринимательство" | 8 | 3 133 | 2 654 652 | 847,32 | 1 427 141 | 455,52 | 0,54 | -1 227 511 | -46% |
| 5 | "Отдых (рекреация)" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 6 | "Производственная деятельность" | 355 | 1 787 834 | 98 637 043 | 55,17 | 27 296 212 | 15,27 | 0,28 | -71 340 831 | -72% |
| 7 | "Транспорт" | 3 | 31 681 | 3 050 420 | 96,29 | 3 970 109 | 125,32 | 1,30 | 919 689 | 30% |
| 8 | "Обеспечение обороны и безопасности" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 9 | "Охраняемые природные территории и благоустройство" | 1 | 1 846 | 349 222 | 189,18 | 185 823 | 100,66 | 0,53 | -163 399 | -47% |
| 10 | "Использование лесов" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 11 | "Водные объекты" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| 12 | "Специальное, ритуальное использование, запас" | 3 | 3 339 101 | 3 035 579 | 0,91 | 3 557 096 | 1,07 | 1,17 | 521 517 | 17% |
| 13 | "Садоводческое, огородническое и дачное использование, малоэтажная жилая застройка" | 299 | 364 719 | 42 067 222 | 115,34 | 61 590 653 | 168,87 | 1,46 | 19 523 431 | 46% |
| 14 | "Иное использование" | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | |
| Итого по земельным участкам с учетом округления: | | 713 | 6 544 000 | 197 450 000 | 30,17 | 155 686 000 | 23,79 | 0,79 | -41 764 000 | -21% |